

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління		Латашевич Андрій Михайлович
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
	М.П.	29.04.2013
		(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2012 рік

1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента

Публічне акціонерне товариство "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль"

1.2. Організаційно-правова форма емітента

Публічне акціонерне товариство

1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента

05471336

1.4. Місцезнаходження емітента

Житомирська , Корольовський р-н, 10001, м. Житомир, Металістів, буд. 6

1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента

0412 427679 427627

1.6. Електронна поштова адреса емітента

vzp@frz.com.ua

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		15.04.2013
		(дата)
2.2. Річна інформація опублікована у	Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку 75 (1579)	18.04.2013
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
2.3. Річна інформація розміщена на сторінці	www.vzphmil.ho.ua	29.04.2013
	(адреса сторінки)	(дата)

Зміст

1. Основні відомості про емітента:	
а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента	X
б) інформація про державну реєстрацію емітента	X
в) банки, що обслуговують емітента	X
г) основні види діяльності	X
г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств	
е) інформація про рейтингове агентство	
є) інформація про органи управління емітента	
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці	X
4. Інформація про посадових осіб емітента:	
а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента	X
6. Інформація про загальні збори акціонерів	X
7. Інформація про дивіденди	X
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
9. Відомості про цінні папери емітента:	
а) інформація про випуски акцій емітента	X
б) інформація про облігації емітента	
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
г) інформація про похідні цінні папери	
г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів	
10. Опис бізнесу	X
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:	
а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
б) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
в) інформація про зобов'язання емітента	X
г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
г) інформація про собівартість реалізованої продукції	
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів	
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
14. Інформація про стан корпоративного управління	X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за	

іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

20. Основні відомості про ФОН

21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

24. Правила ФОН

25. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, які проведені за звітний період (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії) X

27. Аудиторський висновок X

28. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності X

29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

30. Примітки

В складі річного звіту відсутні: - Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності - так як Товариство Ліцензій не має. - Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств - так як Емітент не входить до складу об'єднань. - Інформація про рейтингове агентство - так як Товариство не уклало договори з рейтинговими агентствами та не проводило рейтингову оцінку, у статутному капіталі емітента відсутня державна частка, емітент не має стратегічного значення для економіки та безпеки держави та не займає монопольного (домінуючого) становища. - Інформація про органи управління емітента - так як заповнення даного підрозділу річної інформації акціонерними товариствами не передбачено. - Інформація про облігації емітента - так як Товариство випуск облігацій не здійснювало. - Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом - так як Товариство здійснило випуск лише простих іменних акцій, інші цінні папери Товариством не випускались. - Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду - так як Товариство протягом звітного періоду не здійснювало викуп власних акцій. - Інформація про похідні цінні папери - так як Товариство здійснило випуск лише простих іменних акцій, інші цінні папери Товариством не випускались. - Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та інформація про собівартість реалізованої продукції - так як Емітент не здійснює діяльність, що характеризується як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності. - Інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів, так як випущені Емітентом цінні папери існують в бездокументарній формі. - Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів - так як Товариство випуск боргових цінних паперів не здійснювало. - Інформація про випуски іпотечних облігацій, Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття, Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття, Інформація про випуски іпотечних сертифікатів, Інформація щодо реєстру іпотечних активів - так як Товариство випуск іпотечних облігацій та іпотечних сертифікатів не здійснювало. - Основні відомості про ФОН, Інформація про випуски сертифікатів ФОН, Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН, Розрахунок вартості чистих активів ФОН, Правила ФОН - так як Товариство сертифікати ФОН не випускало. - Звіт про стан об'єкта нерухомості - так як Товариство цільові облігації не випускало. - Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, так як Емітент складає фінансову звітність відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

3.1.1. Повне найменування

Публічне акціонерне товариство "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль"

3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)

ПАТ "ВЗП "Хміль"

3.1.3. Організаційно-правова форма

Публічне акціонерне товариство

3.1.4. Поштовий індекс

10001

3.1.5. Область, район

Житомирська , Корольовський р-н

3.1.6. Населений пункт

м. Житомир

3.1.7. Вулиця, будинок

Металістів, буд. 6

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

3.2.1. Серія і номер свідоцтва

АОО №806942

3.2.2. Дата державної реєстрації

29.01.1996

3.2.3. Орган, що видав свідоцтво

Виконавчий комітет Житомирської міської ради народних депутатів

3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)

539756.5

3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)

539756.5

3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

Філія ПАТ "Укресімбанк" в м. Житомирі

3.3.2. МФО банку

311324

3.3.3. Поточний рахунок

26001015212136

3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

відсутній

3.3.5. МФО банку

д/н

3.3.6. Поточний рахунок

відсутній

3.4. Основні види діяльності

23.69 ВИРОБНИЦТВО ІНШИХ ВИРОБІВ ІЗ БЕТОНУ ГІПСУ ТА ЦЕМЕНТУ

16.23 ВИРОБНИЦТВО ІНШИХ ДЕРЕВ'ЯНИХ БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ І СТОЛЯРНИХ ВИРОБІВ

41.20 БУДІВНИЦТВО ЖИТЛОВИХ І НЕЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ

4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Філія АТ ІК "Євроінвест" ЗВФ "Перший"	23754658	61179 м. Харків О. Яроша 18а	0.052523684
Прізвище, ім"я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Станом на 31.12.2012 р. загальна кількість акціонерів - фізичних осіб складає 228 осіб			99.947476316
Усього			100

5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу - 64 чол.; позаштатних працівників та працівників, які працюють за сумісництвом - немає; чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) - 64 чол.; Відносно попереднього року фонд оплати праці зменшився на 213 тис.грн. і склав 971 тис.грн. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації його працівників операційним потребам емітента полягає в належній і своєчасній оплаті праці працівників, наданні їм соціальних і матеріальних пільг, що зацікавить персонал в підвищенні рівня його знань та кваліфікації.

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада

Голова правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Латашевич Андрій Михайлович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 296816 12.02.1997 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1951

6.1.5. Освіта**

вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

23

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Начальник УВТК об'єднання "Укрсрещмільбуд"

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як голови правління відноситься керівництво діяльністю Товариства, представлення його інтересів у відносинах з іншими організаціями. Обов'язками голови правління є організація виконання завдань, наданих загальними зборами та Наглядовою радою Товариства, забезпечення належного використання виробничих потужностей Товариства для рентабельної діяльності підприємства. Повний обсяг повноважень і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає 44 роки. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - механік, голова правління СПТК-1. В звітному році голова правління Товариства не змінювався. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Розмір виплаченої в звітному році винагороди голові правління - 42474,78 грн. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член правління, головний бухгалтер

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Карпик Софія Станіславівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВН 090515 05.03.2002 Житомирським МВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1953

6.1.5. Освіта**

середня спеціальна

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

39

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Головний бухгалтер УВТК об'єднання "Укрспецхмільбуд"

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як головного бухгалтера відноситься організація і ведення бухгалтерського обліку на підприємстві. Обов'язками головного бухгалтера є забезпечення ведення бухгалтерського обліку, дотримуючись єдиних методологічних засад, встановлених Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", з урахуванням особливостей діяльності підприємства і технології оброблення облікових даних, організація

контролю за відображенням на рахунках бухгалтерського обліку всіх господарських операцій. До повноважень посадової особи як члена правління відноситься здійснення заходів, спрямованих на керівництво поточною діяльністю Товариства. Обов'язками члена правління є забезпечення належного використання виробничих потужностей Товариства для рентабельної діяльності підприємства. Загальний стаж роботи посадової особи складає 42 роки. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - бухгалтер, головний бухгалтер. В звітному році головний бухгалтер Товариства не змінювався. Змін щодо даного члена правління в звітному році не було. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Розмір виплаченої в звітному році винагороди за виконання обов'язків головного бухгалтера - 16628,86 грн. Як член правління винагороду в звітному році посадова особа не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Канюка Віктор Семенович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВН 514584 04.03.1998 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1948

6.1.5. Освіта**

середня-спеціальна

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

13

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Заступник начальника по господарській частині УВТК об'єднання "Укрспецхмільбуд"

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як члена правління відноситься здійснення заходів, спрямованих на керівництво поточною діяльністю Товариства. Обов'язками члена правління є забезпечення належного використання виробничих потужностей Товариства для рентабельної діяльності підприємства. Повний обсяг повноважень і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає 42 роки. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - водій, технік КМТС тресту "Укрхмільбуд". В звітному році змін щодо даного члена правління не було. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання посадових обов'язків члена правління посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Старовойтов Геннадій Анатолійович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 278010 25.12.1996 Корольовський РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1976

6.1.5. Освіта**

середня

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

0

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Арматурщик ВАТ "ВЗП "Хміль"

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як члена правління відноситься здійснення заходів, спрямованих на керівництво поточною діяльністю Товариства. Обов'язками члена правління є забезпечення належного використання виробничих потужностей Товариства для рентабельної діяльності підприємства. Повний обсяг повноважень і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає 24 роки. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - газоелектрозварювальник, арматурщик. В звітному році змін щодо даного члена правління не було. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків члена правління посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Голова Ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Присяжнюк Ольга Миколаївна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 617939 10.10.1998 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1960

6.1.5. Освіта**

середня

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

14

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Заступник головного бухгалтера УВТК об'єднання "Укрспецхмільбуд"

6.1.8. Опис

До повноважень голови ревізійної комісії відноситься здійснення контролю за фінансово-господарською діяльністю Товариства. Обов'язками голови Ревізійної комісії є забезпечення проведення своєчасних перевірок фінансово-господарської діяльності підприємства шляхом складання висновків та актів. Повний обсяг повноважень і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає 35 років. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - бухгалтер, заступник головного бухгалтера. В звітному році голова Ревізійної комісії Товариства не змінювалась. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків голови Ревізійної комісії посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член Наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Лайчук Галина Володимирівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВН 040765 14.07.2001 Житомирський МВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1965

6.1.5. Освіта**

середня спеціальна

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

10

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Бухгалтер ВАТ "ВЗП "Хміль"

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як члена Наглядової ради відноситься захист прав акціонерів Товариства, контроль за діяльністю виконавчого органу. Обов'язками члена Наглядової ради є брати участь у засіданнях Наглядової ради для забезпечення прийняття Наглядовою Радою рішень, що стосуються діяльності Товариства, діяти в інтересах Товариства. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає 30 років. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - бухгалтер. До 23.04.2012 р. Лайчук Г.В. займала посаду голови Наглядової ради Товариства. В звітному році за рішенням Наглядової ради (Протокол №2 від 23.04.2012 р.) Лайчук Г.В. звільнено з посади голови Наглядової ради Товариства в зв'язку з обранням головою Наглядової ради Товариства Латашевича О.А. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків голови та члена Наглядової ради посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Голова Наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Латашевич Олексій Андрійович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 144473 21.05.1996 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1980

6.1.5. Освіта**

вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

0

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Інженер по охороні праці ВАТ "ВЗП "Хміль"

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як голови Наглядової ради відноситься захист прав акціонерів Товариства, контроль за діяльністю виконавчого органу. Обов'язками голови Наглядової ради є координація діяльності Наглядової ради для належного виконання Наглядовою Радою своїх функцій, зокрема скликання засідань наглядової ради, головування на них, затвердження порядку денного засідань, організація ведення протоколів засідань наглядової ради. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає 16 років. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - інженер з охорони праці. До 23.04.2012 р. Латашевич О.А. займав посаду члена Наглядової ради Товариства, за рішенням Наглядової ради (Протокол №2 від 23.04.2012 р.) Латашевича О.А. було обрано головою Наглядової ради Товариства. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання посадових обов'язків члена та голови Наглядової ради посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член Наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Старовойтов Анатолій Олексійович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 771929 17.12.1996 Корольовський РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1951

6.1.5. Освіта**

середня

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

9

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

електрогазозварювальник ВАТ "ВЗП "Хміль"

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як члена Наглядової ради відноситься захист прав акціонерів Товариства, контроль за діяльністю виконавчого органу. Обов'язками члена Наглядової ради є брати участь у засіданнях Наглядової ради для забезпечення прийняття Наглядовою радою рішень, що стосуються діяльності Товариства, діяти в інтересах Товариства. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає 46 років. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа - газоелектрозварювальник. В звітному році змін щодо даного члена Наглядової ради не було. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання посадових обов'язків члена Наглядової ради посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Рудківський Віктор Анатолійович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 908951 10.01.2001 Корольовським РВ УМВС України в Житомирській обл.

6.1.4. Рік народження**

1959

6.1.5. Освіта**

вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

8

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ДП "ПромЖитлобуд", заступник начальника по матеріальному забезпеченню

6.1.8. Опис

До повноважень посадової особи як члена правління відноситься здійснення заходів, спрямованих на керівництво поточною діяльністю Товариства. Обов'язками члена правління є забезпечення належного використання виробничих потужностей Товариства для рентабельної діяльності підприємства. Повний обсяг прав і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Як член правління винагороду посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа не обіймає інші посади на інших підприємствах. Загальний трудовий стаж посадової особи 37 років. Попередні посади, які займала дана посадова особа, - головний інженер, заступник начальника по матеріальному забезпеченню. Рудківський В.А. обраний членом правління Товариства за рішенням Наглядової ради Товариства, Протокол №1 від 23.03.2012 р. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Голова правління	Латашевич Андрій Михайлович	ВМ 296816 12.02.1997 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.	20.08.1999	1672437	77.46256876944	1672437	0	0	0
Член правління, головний бухгалтер	Карпик Софія Станіславівна	ВН 090515 05.03.2002 Житомирським МВ УМВС України в Житомирській обл.	20.08.1999	4200	0.19453216404	4200	0	0	0
Член правління	Канюка Віктор Семенович	ВН 514584 04.03.1998 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.	20.08.1999	2520	0.11671929842	2520	0	0	0
Член правління	Старовойтов Геннадій Анатолійович	ВМ 278010 25.12.1996 Корольовський РВ УМВС України в Житомирській обл.	20.08.1999	2960	0.13709885847	2960	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Присяжнюк Ольга Миколаївна	ВМ 617939 10.10.1998 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.	20.08.1999	2200	0.10189780021	2200	0	0	0
Член Наглядової ради	Лайчук Галина Володимирівна	ВН 040765 14.07.2001 Житомирський МВ УМВС України в Житомирській обл.	20.08.1999	2000	0.09263436383	2000	0	0	0
Голова Наглядової ради	Латашевич Олексій Андрійович	ВМ 144473 21.05.1996 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.		0	0	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Старовойтов Анатолій Олексійович	ВМ 771929 17.12.1996 Корольовський РВ УМВС України в Житомирській обл.	20.08.1999	2000	0.09263436383	2000	0	0	0
Член правління	Рудківський Віктор Анатолійович	ВМ 908951 10.01.2001 Корольовським РВ УМВС України в Житомирській обл.		0	0	0	0	0	0
Усього				1688317	78.19808561824	1688317	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Латашевич Андрій Михайлович	ВМ 296816 12.02.1997 Богунський РВ УМВС України в Житомирській обл.		20.08.1999	1672437	77.46256876944	1672437	0	0	0
Усього				1672437	77.462568769436	1672437	0	0	0

* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Не обов'язково для заповнення.

8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	27.04.2012	
Кворум зборів**	80.242340759212	
Опис	В звітному році були проведені чергові загальні збори акціонерів, порядок денний був сформований Наглядовою радою Товариства. Порядок денний загальних зборів акціонерів: 1. Обрання членів лічильної комісії. 2. Обрання секретаря загальних зборів. Прийняття рішень з питань порядку проведення зборів. 3. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту правління, звіту Наглядової ради, звіту Ревізійної комісії Товариства. 4. Затвердження річного звіту Товариства за 2011 рік. 5. Розподіл прибутку Товариства, отриманого за результатами роботи в 2011 році. 6. Прийняття рішення про виплату дивідендів та затвердження розміру річних дивідендів за 2011 рік. Пропозиції щодо включення питань до порядку денного від акціонерів та інших осіб не надходили. За результатами розгляду питань порядку денного зборів були прийняті рішення: По 1 питанню порядку денного: Обрати лічильну комісію в складі трьох осіб, членами лічильної комісії Захарчука О.В., Коцюбу В.М. та Войналович Г.І. По 2 питанню порядку денного: Обрати секретарем загальних зборів акціонерів Лайчук Г.В., затвердити тривалість доповідей - до 15 хвилин, тривалість відповідей на запитання - до 2 хвилин, проводити голосування з питань порядку з використанням бюлетенів для голосування, збори проводити без перерви. По 3 питанню порядку денного: Затвердити звіти наглядової ради, правління, ревізійної комісії Товариства за 2011 рік. Визнати роботу наглядової ради, правління, ревізійної комісії Товариства в 2011 році задовільною. По 4 питанню порядку денного: Затвердити річний звіт Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" за 2011 рік. По 5 питанню порядку денного: Чистий прибуток Товариства в розмірі 160 тис.грн., отриманий за результатами роботи в 2011 році, направити на виплату дивідендів за простими іменними акціями, 1 тис. грн. чистого прибутку Товариства, отриманого за результатами роботи в 2011 році, направити на розвиток підприємства. По 6 питанню порядку денного: Прийняти рішення про виплату дивідендів акціонерам Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" за рахунок частини чистого прибутку, отриманого за результатами роботи Товариства в 2011 році. Затвердити розмір дивідендів, що виплачуються з розрахунку на одну просту іменну акцію Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль", 0,0741 грн. Позачергові збори акціонерів в звітному періоді не скликалися і не проводилися.	

9. Інформація про дивіденди

	За результатами звітнього періоду		За результатами періоду, що передував звітньому	
	за простими акціями	за привілейованими акціями	за простими акціями	за привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн.	160000	0	160000	0
Нарахування дивідендів на одну акцію, грн.	0.074	0	0.074	0
Сума виплачених дивідендів, грн.	0	0	141000	0
Дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів			23.05.2012	
Дата виплати дивідендів			23.05.2012	
Опис	Так як Товариство привілейовані акції не випускало, дивіденди по привілейованих акціях не нараховувались і не виплачувались. Рішення про виплату дивідендів за звітний період (2012 рік) прийнято загальними зборами акціонерів 04 квітня 2013 року, станом на дату формування річного звіту дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів за 2012 рік, дата початку і закінчення виплати дивідендів за 2012 рік не встановлювались, виплата дивідендів за 2012 рік не здійснювалась. Дата прийняття рішення про виплату дивідендів за попередній період (2011 рік) - 27.04.2012 р, дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів - 23.05.2012 р., дата виплати дивідендів: дата початку виплати дивідендів за попередній період є 23.05.2012 року, дата закінчення виплати дивідендів за попередній період - 26.10.2012 р. Рішення про виплату дивідендів акціонерам Товариства за 2011 рік за рахунок чистого прибутку, отриманого за результатами роботи Товариства в 2011 році, а також рішення про затвердження розміру річних дивідендів було прийнято загальними зборами акціонерів 27 квітня 2012 року. Наглядовою радою Товариства на виконання рішення загальних зборів акціонерів про виплату дивідендів за 2011 рік був встановлений наступний порядок і строк виплати дивідендів - дивіденди акціонерам виплачуються виключно грошовими коштами. Виплата дивідендів акціонерам - фізичним особам здійснюється одним із наступних способів за вибором акціонера: шляхом безготівкового перерахування коштів на вказаний акціонером рахунок у банку або шляхом виплати готівкою через касу Товариства у робочі дні. Виплата дивідендів акціонерам - юридичним особам здійснюється шляхом безготівкового перерахування коштів на банківський рахунок. Виплата дивідендів здійснюється у строк до 26 жовтня 2012 року.			

10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Зберігач-Капітал"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	36859362
Місцезнаходження	10009 Житомирська Корольовський м. Житомир Лук"яненка, буд.5
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ 533895
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	30.04.2010
Міжміський код та телефон	0412 482569
Факс	0412 482569
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність, а саме депозитарна діяльність зберігача цінних паперів
Опис	ТОВ "Зберігач-Капітал" є зберігачем цінних паперів, у якого відкриті рахунки в цінних паперах власникам акцій Емітента в процесі дематеріалізації

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Приватне підприємство "Аудиторська фірма "Екаунт"
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	31133478
Місцезнаходження	10009 Житомирська Корольовський район м. Житомир вул. Лук"яненка, буд.5
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2429
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2001
Міжміський код та телефон	0412 482569
Факс	0412 482569
Вид діяльності	Аудиторська діяльність
Опис	Приватне Підприємство "Аудиторська фірма "Екаунт" здійснило аудиторську перевірку річної фінансової звітності Товариства за 2012 рік

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний Депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	01001 Київська Шевченківський район м. Київ вул. Б. Грінченка, буд.3
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ 581322
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Міжміський код та телефон	044 2791078

Факс	2791322
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність, а саме депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів
Опис	Публічне акціонерне товариство "Національний Депозитарій України" є депозитарною установою, що обслуговує випуск простих іменних акцій Емітента.

11. Відомості про цінні папери емітента

11.1. Інформація про випуски акцій

[illegible]

12. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

Підприємство було створене в 1977 році в складі тресту "Укрспецхмільбуд" як контора матеріально-технічного постачання. В 1985 році контора була перетворена в Управління виробничо-технологічної комплектації об'єднання "Укрспецхмільбуд". У жовтні 1995 року державне підприємство УВТК об'єднання "Укрспецхмільбуд" було перетворене в процесі приватизації у Відкрите акціонерне товариство "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль". За рішенням загальних зборів акціонерів, які відбулися 24.03.2011 р., підприємство переіменовано у Публічне акціонерне товариство "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль". В звітному та попередньому роках рішення про реорганізацію Товариства (злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ) не приймалися.

Про організаційну структуру емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

Товариство дочірніх підприємств, філій та представництв не створювало. До складу підприємства входять столярний, арматурний цехи та цех готової продукції. Змін в організаційній структурі підприємства у відповідності з попереднім звітним періодом не відбувалось.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозиції щодо реорганізації Емітента з боку третіх осіб не надходили.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Облікова політику Товариства побудовано відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні, чинних МСФЗ та МСБО. Господарські операції відображають у облікових регістрах в тому звітному періоді, в якому вони були здійснені. В якості справедливої вартості об'єктів основних засобів прийнято вважати історичну вартість основних засобів. Дана вартість використовується як доцільна собівартість на дату переходу на МСФЗ. Основним засобом вважається актив, якщо очікуваний термін його використання (експлуатації) визначений виробничою комісією, перевищує 1 рік. Вартість основних засобів на дату балансу (31.12.2012р.) складає: первісна вартість - 5516 тис.грн.; нахований знос - 3140 тис. грн.; залишкова (балансова) вартість - 2376 тис. грн. Разом необоротні активи складають 2376 тис. грн. на дату балансу (на 31.12.2012 р.). Оцінка запасів здійснюється за фактичною собівартістю. На підприємстві для оцінки запасів при списанні обрано метод середньозваженої ціни. Підприємство для складання фінансової звітності використовує підхід для обліку основних засобів який відображений в МСБО 16. Об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу (термін служби більше 365 днів), оцінюється за його справедливою вартістю. Справедливою вартістю об'єктів основних засобів вважається історична вартість. Історичну вартість вважати за доцільну собівартість на дату переходу на МСФЗ. Мінімальна вартісна межа для віднесення об'єктів до складу основних засобів 2500,00 грн. Значення ліквідної вартості основних засобів та нематеріальних активів дорівнює 0,00 грн. Метод нарахування амортизації основних засобів - прямолінійний, за нормами виходячи із встановленого терміну корисного використання для кожного з об'єктів. При продажу об'єктів основних засобів, переводити такі об'єкти у запаси за їх балансовою вартістю. Кошти від продажу таких активів визначаються як дохід відповідно МСБО 18 "Дохід". Нематеріальні активи: Облік і відображення в фінансовій звітності запасів відповідає МСБО 2 Запаси обліковуються по групах: о виробничі запаси; о незавершене виробництво; о готова продукція; о товари. Собівартість придбаних у третіх осіб запасів складається із вартості придбаних запасів та інших витрат, пов'язаних з їх придбанням. Собівартість незавершеного виробництва і готової продукції складається з прямих матеріальних витрат, прямих витрат на оплату праці, інших прямих витрат і розподілених загальновиробничих витрат. Незавершене виробництво і готова продукція відображаються у фінансовій звітності по фактичній собівартості.

Текст аудиторського висновку

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК (звіт незалежного аудитора) ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" ЗА 2012 рік 1. Адресат Аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) щодо фінансової звітності призначається для власників цінних паперів та керівництва Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" і може бути використаний для подання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентом. 2. Вступний параграф 2.1. Основні відомості про емітента 2.1. Повна назва: Публічне акціонерне товариство "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль". 2.2. Код ЄДРПОУ 05471336. 2.3. Місцезнаходження: м.Житомир, вул. Металістів 6. 2.4. Відомості про державну реєстрацію:Свідоцтво про державну реєстрацію видане виконкомом Житомирської міської Ради народних депутатів № 05471336 від "29" січня 1996 р., № запису про включення відомостей про юридичну особу до ЄДР 13051200000004206. 2.5. Основні види діяльності: - виробництво залізобетонних та столярних конструкцій, будівельних матеріалів та їх реалізація, в тому числі через власну мережу торгівлі; 2.6. Банківські реквізити підприємства: розр. рахунок № 26003001064 ЖФ КБ "Захід інкомбанк", МФО 311670; розрахунковий рахунок 26001015212136 в Філії ПАТ "Укресімбанк" в м. Житомирі, МФО 311324. 2.2. Опис обсягу аудиторської перевірки та опис важливих аспектів облікової політики Аудитом проводилась перевірка фінансових звітів Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" станом на

31.12.2012 року, які складають повний комплект фінансової звітності: Баланс підприємства (форма № 1) на 31 грудня 2012 року; Звіт про фінансові результати за 2012 рік (форма №2); Звіт про рух грошових коштів за 2012 рік (форма №3); Звіт про власний капітал за 2012 рік (форма №4); Примітки до річної фінансової звітності за 2012 рік (форма №5); Додаток до Приміток до річної фінансової звітності "Інформація за сегментами" за 2012 рік (форма № 6). Аудиторська перевірка проведена відповідно до: Закону України "Про аудиторську діяльність" № 3125-ХІІ від 22.04.1993 р. зі змінами та доповненнями; Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (надалі МСА) Міжнародної федерації бухгалтерів, прийнятих Аудиторською палатою України (протокол засідання №229/7 від 31.03.2011 р.) в якості Національних стандартів аудиту в тому числі у відповідності із МСА № 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора", МСА 706 Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора". Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики) затверджено рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №1360 від 29.09.2011 р., зареєстровано в Міністерстві юстиції України 28.11.2011 року за № 1358/20096; Нами були виконані процедури аудиту згідно вимог МСА 500 "Аудиторські докази", що відповідають меті отримання достатніх і прийнятних аудиторських доказів. У процесі виконання аудиторських процедур ми звернули увагу на доречність та достовірність інформації, що використовується нами як аудиторські докази. Аудиторські докази необхідні нам для обґрунтування аудиторської думки та звіту. За своїм характером докази є сукупними і отримані нами в основному за допомогою аудиторських процедур, які виконувались в процесі аудиту. У своїй роботі аудитор використовував принцип вибіркової перевірки. Під час перевірки до уваги бралися тільки суттєві викривлення. Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок, дослідження здійснювалось шляхом тестування доказів на обґрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовій звітності. Також було здійснено оцінку відповідності застосованих принципів обліку нормативним вимогам, щодо організації бухгалтерського обліку і звітності в Україні, чинних протягом періоду перевірки. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядав заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включав також оцінку відповідності облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності. Фінансова звітність ТОВАРИСТВА підготовлена згідно з вимогами МСФЗ. Згідно наказу про облікову політику "Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хмель" наведена вимога, що облікова політика повинна застосовуватися так, щоб фінансова звітність повністю відповідала вимогам Закону і кожному конкретному МСФЗ і П(С)БО. При існуванні суперечностей у вимогах до ведення обліку і розкриття інформації у фінансовій звітності між МСФЗ і П(С)БО пріоритет віддається МСФЗ. Фінансова звітність на підприємстві для цілей, передбачених законодавством України, складається у форматі, затвердженому національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, для інших цілей складається у форматі, передбаченому МСФЗ. Прийнятою обліковою політикою Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хмель" встановлені такі методи обліку та принципи оцінки активів та зобов'язань: Основні засоби: Підприємство для складання фінансової звітності використовує підхід для обліку основних засобів який відображений в МСБО 16. Об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу (термін служби більше 365 днів), оцінюється за його справедливою вартістю Справедливою вартістю об'єктів основних засобів вважається історична вартість. Історичну вартість вважати за доцільну собівартість на дату переходу на МСФЗ. Мінімальна вартісна межа для віднесення об'єктів до складу основних засобів 2500,00 грн. Значення ліквідної вартості основних засобів та нематеріальних активів дорівнює 0,00 грн. Метод нарахування амортизації основних засобів - прямолінійний, за нормами виходячи із встановленого терміну корисного використання для кожного з об'єктів. При продажу об'єктів основних засобів, переводити такі об'єкти у запаси за їх балансовою вартістю. Кошти від продажу таких активів визначаються як дохід відповідно МСБО 18 "Дохід" Нематеріальні активи: Запаси: Облік і відображення в фінансовій звітності запасів відповідає МСБО 2 Запаси обліковуються по групах: о виробничі запаси; о незавершене виробництво; о готова продукція; о товари. Собівартість придбаних у третіх осіб запасів складається із вартості придбаних запасів та інших витрат, пов'язаних з їх придбанням. Собівартість незавершеного виробництва і готової продукції складається з прямих матеріальних витрат, прямих витрат на оплату праці, інших прямих витрат і розподілених загальновиробничих витрат. Незавершене виробництво і готова продукція відображаються у фінансовій звітності по фактичній собівартості. Дебіторська заборгованість: Облік і призначення дебіторської заборгованості на Підприємстві відповідає МСБО 39. Цей стандарт застосовується до контрактів що стосуються придбання чи продажу не фінансових статей. Дебіторська заборгованість обліковується за амортизованою собівартістю Резерв під знецінення дебіторської заборгованості розраховувати на індивідуальній основі. Визнання доходів та витрат: Доходи Підприємства визнаються на основі принципу нарахування, коли є ймовірність того, що у випадку операції відбудеться збільшення економічних вигод, а сума доходу може бути достовірно визначена. Дохід від реалізації товарів (робіт, послуг) визнається тоді, коли фактично відбувся перехід від продавця до покупця значних ризиків, переваг і контроль над активами і дохід відповідає всім критеріям визнання у відповідності МСБО 18. Особливих умов визнання доходу від реалізації у відповідності до політики Підприємства не передбачено. Пов'язані особи: У відповідності з визначенням пов'язаних осіб, які приводяться у МСБО 24, пов'язаними особами на підприємстві є: а) фізична особа або близький родич такої особи, або суб'єкт господарювання зв'язаний з підприємством, якщо така особа контролює підприємство, має в статутному капіталі не менше 10% акцій підприємства, та має суттєвий вплив на підприємство; б) є членом провідного управлінського персоналу підприємства, або материнського підприємства. в) близькі родичі фізичної особи - члени родини, які, за очікуванням, можуть впливати на таку особу, або перебувати під

впливом при здійсненні операцій з підприємством. В розрахунках з пов'язаними особами застосовуються звичайні ціни, як для всіх споживачів.

2.3. Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність. Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визнає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень у наслідок шахрайства або помилки; виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів) товариства за даними останньої річної фінансової звітності, стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства"; наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягає аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю; невідповідного використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності товариства на основі проведеного фінансового аналізу діяльності емітента у відповідності з вимогами МСА №200 "Загальні цілі незалежного аудитора та проведення аудиту відповідно до міжнародних стандартів аудиту". Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідних принципів бухгалтерського обліку, облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам. Підготовка фінансової звітності вимагає від керівництва розрахунків та припущень, що впливають на суми активів та зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, а також на суми доходів та витрат, що відображаються у фінансових звітах протягом звітного періоду.

2.4. Відповідальність аудитора. Відповідальністю аудитора є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного аудиту. Аудитор здійснив аудиторську перевірку відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень. У зв'язку з тим, що за умовами договору не було передбачено проведення заглибленого аналізу якості ведення податкового обліку, аудитори не виключають, що подальшою податковою перевіркою можуть бути виявлені викривлення. Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум та їх розкриття у фінансовій звітності. Вибір процедур залежав від судження аудитора та включав оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглянув заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включав також оцінку відповідності використання облікової політики, прийнятності облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом та загального подання фінансової звітності. Аудиторські докази, отримані аудитором, є достатніми і прийнятними для формулювання підстави для висловлення модифікованої аудиторської думки. Аудитор не несе відповідальності за достовірність фінансової звітності після дати підписання аудиторського висновку. Після цього підписання і до офіційного оприлюднення фінансової звітності підприємства, відповідальність за інформування про подальші події, які впливають на достовірність звітності, повністю лежить на керівництві акціонерного товариства.

2.5. Аудиторська думка.

2.5.1 Підстава для висловлення умовно - позитивної думки. Складання аудиторського висновку щодо повного комплексу фінансової звітності регламентується МСА №700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності" та МСА № 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора". У зв'язку з наявністю підстав для висловлення модифікованої думки даний аудиторський висновок складено відповідно до МСА № 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора". Підстави для висловлення умовно-позитивної думки:

- 1) Аудитор не приймав участі в спостереженні за інвентаризацією наявних активів та зобов'язань, оскільки був призначений після дати її проведення. Однак, на підприємстві цю процедуру виконувала інвентаризаційна комісія, якій висловлено довіру, згідно МСА. Аудитором були виконані процедури, які об'рунтовують думку, що активи та зобов'язання наявні;
- 2) Товариство не розраховувало відстрочені податкові активи (зобов'язання) згідно з МСБО 12 "Податок на прибуток";

На нашу думку, за винятком зазначених вище зауважень, фінансова звітність надає достовірну та справедливую інформацію про фінансовий стан підприємства станом на 31.12.2012 року фінансові результати і рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату. Концептуальна основа фінансової звітності, використана для підготовки фінансових звітів визначається Міжнародними стандартами фінансової звітності. Внутрішня облікова політика підприємства, яка відображає принципи та методи бухгалтерського обліку та звітності, за якими складається фінансова звітність, відповідає вимогам МСФЗ, а також статті 40 Закону України "Про цінні папери". В ході перевірки аудитори не отримали свідчень щодо існування загрози безперервності діяльності Товариства. Висновок в частині формування фінансової звітності носить умовно-позитивний характер, згідно нормам аудиту (МСА № 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора"). Всі ці зауваження та відхилення не є суттєвими і в цілому не спотворюють фінансовий стан підприємства.

2.6. Інша допоміжна інформація, щодо якої аудитор висловлює думку.

2.6.1 Відповідність вартості чистих активів вимогам чинного законодавства. Розрахунок вартості чистих активів Публічного акціонерного товариства "Виробничо- закупівельне підприємство "Хміль" проводиться аудитом на підставі Рішення Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 485 від 17.11.2004 р. "Про схвалення Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств". Під вартістю чистих активів акціонерного товариства розуміється величина, яка визначається шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку. Для визначення вартості чистих активів складається розрахунок за даними бухгалтерської звітності відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №2 "Баланс", затвердженого наказом Міністерства фінансів України 31.03.99р. №87 зі змінами та доповненнями, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 21.06.99р. № 396/3689. Розрахункова вартість чистих активів на кінець звітного періоду становить 2756 тис. грн. Аудитом встановлено, що по закінченню звітного 2012 фінансового року вартість чистих активів акціонерного товариства (активи товариства за мінусом його зобов'язань)

виявляється не меншою від статутного капіталу, що є дуже важливим згідно з вимогами п. 3 ст. 155 Цивільного Кодексу України за змінами та доповненнями. 2.6.2. Думка аудитора щодо суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягає аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку Під час виконання завдання аудитор здійснив аудиторські процедури щодо виявлення наявних суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом у відповідності з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність", а також згідно Рішення ДКЦПФР від 20.10.2011 року №1482 була проведена перевірка розділу звіту щодо корпоративного управління на наявність та достовірність інформації у звіті. На підставі наданих до аудиторської перевірки документів, ми можемо зробити висновок, що інформація про події, які відбулися протягом звітного року можуть вплинути на фінансово - господарський стан емітента та призвести до зміни вартості його цінних паперів і визначаються частиною першої статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" своєчасно оприлюднюється Товариством та надається користувачам звітності. Аудитором отримано достатню впевненість у відсутності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягає аудиту, та іншою інформацією, що розкривається товариством та подається до ДКЦПФР разом з фінансовою звітністю (МСА720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах що містять перевірену аудитом фінансову звітність") 2.6.3. Виконання значних правочинів Згідно статті 70, Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-УІ від 17.09.2008 р. із змінами та доповненнями значним право чином є рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства, яке приймається наглядовою радою або загальними зборами. На підставі наданих до аудиторської перевірки документів щодо виконання значних правочинів ми можемо зробити висновок, що протягом 2012 року Товариство не уклало жодного значного правочину та станом на 31.12.2012 року товариство не має невиконаних значних правочинів. 2.6.4. Відповідність стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства Формування складу органів управління Публічного акціонерного товариства "Виробничо- закупівельне підприємство "Хміль" здійснюється відповідно до Статуту Товариства. Протягом 2012 року в Товаристві функціонували наступні органи управління: Загальні збори акціонерів; Наглядова рада; Правління; Ревізійна комісія. Кількісний склад сформованих органів управління та їх функціонування відповідає вимогам Статуту Товариства. Щорічні загальні збори акціонерів проводились в термін, визначений Законом України "Про акціонерні товариства", а саме до 30 квітня. Останні загальні збори акціонерів проводились 27 квітня 2012 року, на яких розглядалися наступні питання: Звіти Правління, Наглядової ради та Ревізійної комісії, прийняття рішень за наслідками звітів Правління, Наглядової ради та Ревізійної комісії, затверджено річний звіт Товариства за 2011 рік, прийнято рішення про розподіл прибутку Товариства, отриманого за результатами роботи в 2011 році, прийнято рішення про виплату дивідендів та затверджено розмір річних дивідендів за 2011 рік. Отже, за результатами виконаних процедур перевірки стану управління відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" можна зробити висновок, що прийнята та функціонуюча система управління у товаристві в цілому відповідає вимогам Законом України "Про акціонерні товариства" та вимогам Статуту. Склад органів управління та результати їх функціонування, наведені у річному звіті "Інформація про стан корпоративного управління" повно та достовірно. На підставі наданих до аудиторської перевірки документів, ми можемо зробити висновок, що інформація про події, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово- господарський стан емітента та призвести до зміни вартості його цінних паперів і визначається частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" своєчасно оприлюднюється товариством та надається користувачам звітності. Згідно статті 76 Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-УІ від 17.09.2008 р. із змінами та доповненнями, спеціальна перевірка фінансово-господарської діяльності товариства проводиться ревізійною комісією (ревізором), звіт про роботу ревізійної комісії затверджувався загальними зборами акціонерів Товариства, які проходили 27 квітня 2012 року. Розглянувши стан внутрішнього контролю Публічного акціонерного товариства "Виробничо- закупівельне підприємство "Хміль", ми вважаємо за необхідне зазначити наступне: система внутрішнього контролю спрямована на упередження, виявлення і виправлення суттєвих помилок, забезпечення захисту і збереження активів, повноти і точності облікової документації та включає адміністративний та бухгалтерський контроль. Бухгалтерський контроль забезпечує збереження активів Товариства, достовірність звітності та включає попередній, первинний (поточний) і подальший контроль. Керівництво Товариства в повній мірі розуміє перспективу розвитку внутрішнього аудиту та його значимість і важливість. Оцінюючи вищенаведене, нами зроблено висновок щодо адекватності процедур внутрішнього контролю у Товаристві. Діючу на підприємстві систему внутрішнього контролю можна вважати задовільною. 2.6.5. Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства Керуючись принципом професійного скептицизму та відповідно до МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності", ми провели процедури необхідні для отримання інформації, яка використовується під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища", аудитор виконав процедури необхідні для отримання інформації, яка використовуватиметься під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. Аудитором були подані запити до управлінського персоналу та інших працівників суб'єкта господарювання, які на думку аудитора, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення в наслідок шахрайства або помилки. Аудитором були проведені аналітичні процедури. Аудитором були виконані спостереження та перевірка. Аудитор отримав розуміння, зовнішніх чинників, діяльності суб'єкта господарювання, структуру його власності корпоративного управління, структуру та спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії пов'язані з ними бізнес-ризиками, оцінки та огляди фінансових результатів. На нашу думку, ми отримали достатню впевненість в тому,

що фінансові звіти Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" в цілому не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилок. 3. Розкриття інформації за видами активів При веденні обліку застосовується План рахунків, затверджений наказом Міністерства фінансів України від 30.11.1999р. №291. Концептуальна основа фінансової звітності, яка використана для підготовки фінансових звітів за МСФЗ, визначається національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку в Україні. Внаслідок розбіжностей між П(с)БО і МСФЗ, товариство для складання звітності за МСФЗ трансформувало звітність, складену згідно з П(с)БО. Під час аудиторської перевірки встановлено, що при формуванні балансу станом на 31.12.2012 року Товариством було перераховано залишки на 01.01.2011р. та на 31.12.2011р. згідно з положенням МСФЗ. Трансформація фінансової звітності Товариства включає аналіз балансу (ф.№1) і звіту про фінансові результати (ф.2), які відповідають вимогам П(с)БО, та внесення до них необхідних коригувань для забезпечення подання інформації у повній відповідності з МСФЗ. Згідно МСФЗ 1 Товариством проведено коригування для переходу від попередніх до міжнародних стандартів як припинення визнання старих активів і зобов'язань (списання з балансу тих активів і зобов'язань, які на дату першого застосування МСФЗ не відповідають критеріям визнання за міжнародними стандартами), та перекласифікація: перенесення суми з однієї статті балансу до іншої. Усі коригування, пов'язані з переходом до МСФЗ на дату їх першого застосування Товариством визнані безпосередньо у складі нерозподіленого прибутку, або іншої категорії капіталу. Облікова політика Товариства побудовано відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні, чинних МСФЗ та МСБО. Господарські операції відображають у облікових регістрах в тому звітному періоді, в якому вони були здійснені. В якості справедливої вартості об'єктів основних засобів прийнято вважати історичну вартість основних засобів. Дана вартість використовується як доцільна собівартість на дату переходу на МСФЗ. Основним засобом вважається актив, якщо очікуваний термін його використання (експлуатації) визначений виробничою комісією, перевищує 1 рік. Вартість основних засобів на дату балансу (31.12.2012р.) складає: первісна вартість - 5516 тис.грн.; нарахований знос - 3140 тис. грн.; залишкова (балансова) вартість - 2376 тис. грн. Разом необоротні активи складають 2376 тис. грн. на дату балансу (на 31.12.2012 р.). Оцінка запасів здійснюється за фактичною собівартістю. На підприємстві для оцінки запасів при списанні обрано метод середньозваженої ціни. На дату балансу запаси за даними балансу складають 476 тис. грн. Дебіторська заборгованість за товари (роботи, послуги) обліковується відповідно до П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість" та МСБО 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка", включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю та складає на дату балансу 1086 тис. грн. Резерв сумнівних боргів визначається, виходячи з платоспроможності окремих дебіторів. До складу дебіторської заборгованості за даними Балансу підприємства відноситься також: - заборгованість за розрахунками з бюджетом - 11 тис. грн.; - інша поточна дебіторська заборгованість - 521 тис. грн. 4. Розкриття інформації інформації про зобов'язання За термінами погашення зобов'язання поділяються на довгострокові та короткострокові. Довгострокових зобов'язань не має. Короткострокові зобов'язання класифікуються за наступними видами: кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги перед постачальниками - 806 тис. грн.; аванси одержані (від покупців) - 138 тис. грн.; заборгованість перед бюджетом - 30 тис. грн.; заборгованість з оплати праці - 6,0 тис. грн.; з учасниками- 19 тис. грн.; інші поточні зобов'язання - 462 тис. грн. Разом поточні зобов'язання підприємства на 31.12.2012 р. складають 1461 тис. грн. 5. Розкриття інформації про власний капітал До складу власного капіталу за балансом товариства відносяться: - статутний капітал - 540 тис. грн.; - нарахований резервний капітал - 135 тис. грн.; - нерозподілені прибутки - 2081тис.грн. Разом власний капітал на дату балансу (на 31.12.2012р.) складає 2756 тис. грн. 5.1. Розкриття інформації про формування статутного капіталу товариства, сплати акціонерами товариства статутного фонду (капіталу); забезпечення випуску цінних паперів відповідно до законодавства України Статутний фонд товариства формувався як вартість цілісного майнового комплексу при приватизації за актом оцінки від "29" 09. 1995 рік: тис. грн. 1 Залишкова вартість основних засобів 141,98 2 Запаси і затрати 83,12 3 Фінансові активи 151,43 4 Кредиторська заборгованість 137,32 7 Вартість цілісного майнового комплексу 246,76 8 Вилучення вартості майна: Щодо якого встановлено пільги Державного житлового фонду - 9 Збільшення вартості майна на нематеріальні активи, невідображені в балансі (експертна оцінка) - 8 Розмір статутного фонду ВАТ 246,76 Статут ВАТ "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" засновано відповідно до рішення Регіонального відділення фонду державного майна України по Житомирській обл. від 31 жовтня 1995 року №470-АТ та наказу від 25 грудня 1995 року № 558 - ЗН та зареєстровано Виконавчим комітетом міської Ради народних депутатів м. Житомира від "24" січня 1996 року, за рішенням №05471336. Нова редакція статуту затверджена Загальними зборами акціонерів від 14 травня 1998 року та зареєстровано Виконкомом Житомирської міської Ради народних депутатів, рішення № 227 - ЖЗЮ, від 09 грудня 1998 року. Зміни до статуту затверджено загальними зборами акціонерів ВАТ ВЗП "Хміль", протокол № 2 від 24 вересня 1999 року та зареєстровано виконкомом Житомирської міської Ради, реєстраційний №509-ЖЗЮ від 13 грудня 1999 року. Статутний капітал Товариства становив 246756,5 грн, що відповідав 987026 простим іменним акціям номінальною вартістю 0,25 грн. кожна. Нова редакція Статуту затверджено загальними зборами акціонерів, протокол №6 від 06 вересня 2002 року та зареєстровано Виконкомом Житомирської міської Ради, реєстраційний № 588-ЖЗЮ від 18 вересня 2002 року. За протоколом № 5, від 23 травня 2002 року, загальних зборів акціонерів прийнято рішення про додатковий випуск простих іменних акцій в кількості 160000 штук, по 0,25грн., сумарною номінальною вартістю 40000,00 грн. Розмір статутного фонду збільшено за рахунок грошових коштів наступних фізичних осіб: П.І.Б. Дата та номер виписки банку Сума, грн. Латашевич Андрій Михайлович 06.08.2002 року, р/р 26083136 в Житомирський обл. дирекції АППБ "Аваль" МФО 311528 14376,00 Латашевич Андрій Михайлович 21.08.2002 року, р/р 26083136 в Житомирський обл. дирекції АППБ "Аваль" МФО 311528 25624,00 Всього 40000,00 Статутний капітал у розмірі 286756,5 грн. сплачений повністю Свідцтво про реєстрацію випуску цінних паперів видане Житомирським Територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку, №35/06/1/02 від "18" жовтня 2002 року. Останні загальні збори акціонерів Відкритого акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" проводились 21 серпня 2006 року, на яких прийнято рішення про затвердження Статуту

Товариства в новій редакції в зв'язку зі збільшенням розміру статутного фонду Товариства. Статутний капітал Товариства згідно зі новою редакцією Статуту становить 539 756,50 грн., та поділений на 2159026 простих іменних акцій номінальною вартістю двадцять п'ять копійок кожна. Статут Відкритого акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" (нова редакція) затверджено загальними зборами акціонерів БАТ "ВЗП "Хміль" 21 серпня 2006 року, державну реєстрацію змін до установчих документів проведено 26.09.2006 року, номер запису 13051050002004206. За протоколом № 3, від 21 серпня 2006 року, загальних зборів акціонерів прийнято рішення про додатковий випуск простих іменних акцій в кількості 1012000 штук, по 0,25 грн., сумарною номінальною вартістю 253000,00 грн. Розмір статутного фонду збільшено за рахунок грошових коштів наступних фізичних осіб: П.І.Б. Дата та номер виписки банку Сума, грн. Латашевич Андрій Михайлович 01.08.2006 року, р/р 26083136 в Житомирський обл. дирекції АППБ "Аваль" МФО 311528, квитанція банку № 006/33-1 прибутковий касовий ордер №9 від 01.08.2006 року. 11702,00 Латашевич Андрій Михайлович 17.07.2006 року, р/р 26083136 в Житомирський обл. дирекції АППБ "Аваль" МФО 311528, квитанція банку; №006/33-1, прибутковий касовий ордер №8 від 17.07.2006р. 135987,50 Латашевич Андрій Михайлович 11.09.2006 року, р/р 26083136 в Житомирський обл. дирекції АППБ "Аваль" МФО 311528, квитанція банку №006/33-4, прибутковий касовий ордер №12 від 11.09.2006р. 105310,50 Всього 253000,00 При додатковому випуску на першому етапі здійснена підписка на 543950 штук простих іменних акцій, на другому етапі підписки здійснена підписка на 468050 штук простих іменних акцій. Фактично знесено 253000,00 грн., як плата за 1012000 штук простих іменних акцій Станом на 31.12.2010 року статутний капітал БАТ ВЗП "Хміль" становить 539756,50 грн., кількість акцій 2159026 простих іменних акцій, номінальною вартістю 0,25 грн. Свідоцтво про реєстрацію випуску цінних паперів видане Житомирським Територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку за №15/06/1/06 від "05" грудня 2006 року Свідоцтво про реєстрацію випуску цінних паперів видане Житомирським Територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку, №35/06/1/02 від "18" жовтня 2002 року анульовано. Загальними зборами Товариства 20 травня 2010 року прийняті рішення про переведення випуску іменних цінних акцій документарної форми існування в бездокументарну (де матеріалізацію), про визначення зберігача, у якого будуть відкриті рахунки в цінних паперах власникам акцій, про розірвання договору з реєстратором. Свідоцтво про реєстрацію випуску цінних паперів видане Житомирським Територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку за №22/06/1/10 від "01" липня 2010 року, форма існування бездокументарна. Свідоцтво про реєстрацію випуску цінних паперів видане Житомирським Територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку, №15/06/1/06 від "05" грудня 2006 року анульовано. Дата припинення ведення реєстру акціонерів незалежним реєстратором ЗАТ "Трансферт" визначено - 25 серпня 2010 року. Депозитарій, який обслуговує випуск акцій - Відкрите акціонерне товариство "Національний депозитарій України", код за ЄДРПОУ 30370711. Зберігач, у якого емітент відкрив рахунки в цінних паперах власникам акцій - ТОВ "Зберігач- Капітал", код за ЄДРПОУ 36859362. Згідно рішення загальних зборів товариства від 24 березня 2011 року Відкрите акціонерне товариство "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" перейменоване у Публічне акціонерне товариство "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" Розмір статутного фонду на дату балансу (31.12.2012р.): заявлений: 540,0 тис. грн.. сплачений: 540,0 тис. грн., що відповідає Статуту товариства. 6. Аналіз показників фінансового стану Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" За результатами проведеного аналізу показників фінансового стану можна зробити висновки про реальність та перспективи фінансового стану акціонерного товариства і оцінити (з використанням професійного судження) можливість його безперервного функціонування в майбутньому. При проведенні аналізу фінансового стану підприємства використовувались показники форм фінансового звіту за 2012 рік. Метою фінансового аналізу підприємства є оцінка фінансового стану підприємства на 31 грудня 2012 р. з урахуванням динаміки його змін, які відбулися за результатами господарської діяльності підприємства за два останні роки, визначення факторів, що вплинули на ці зміни, та прогнозування майбутнього фінансового стану підприємства. Основні показники фінансового стану Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" Показники Показники фінансового стану акціонерного товариства Коеф. Коеф. Коеф. Коеф. Коеф. абсолютної загальної фінансової покриття рентабельності ліквідності ліквідності стійкості зобов'язань активів (покриття) (або незалежності, власним або автономії) капіталом (структури капіталу або фінансування) Орієнтовне позитивне значення показника 0,25 - 0,5 1,0 - 2,0 0,25 - 0,5 0,5 - 1,0 > 0, збільшення 2011 рік 0,146 2,733 0,731 0,250 0,03 2012 рік 0,049 1,483 0,607 0,530 0,04 Відхилення (+/-) -0,097 -1,250 -0,124 0,281 -0,05 Відхилення (%) -66,4 -45,7 -16,96 112,4 -55,5 Аналіз ліквідності підприємства дозволяє визначити спроможність підприємства сплачувати свої поточні зобов'язання. Коефіцієнт покриття показує, що підприємство на 148,3% забезпечено ресурсами, які можуть бути використані для погашення його поточних зобов'язань. Коефіцієнт покриття падає в 2012 році у порівнянні до рівня 2011 року з 2,733_ до 1,483 (на 45,7%), однак даний показник знаходиться в межах нормативних значень. Показник абсолютної ліквідності характеризує негайну готовність підприємства ліквідувати короткострокову заборгованість і в даному випадку на кінець звітного періоду складає 0,049, що свідчить про те, що підприємство не може терміново погасити свої зобов'язання через відсутність коштів на банківському рахунку. Аналіз фінансової стійкості (платоспроможності, автономії) підприємства характеризує структуру джерел фінансування ресурсів підприємства, ступінь фінансової стійкості і незалежності підприємства від зовнішніх джерел фінансування діяльності. Коефіцієнт фінансової стійкості (платоспроможності) показує питому вагу власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих у його діяльність. Практикою встановлено, що загальна сума заборгованості (і короткострокової, і довгострокової) не повинна перевищувати суму власних джерел фінансування, тобто критичне значення складає 2756 тис. грн., а сума загальної заборгованості 1461 тис. грн. Коефіцієнт фінансової стійкості (або незалежності, або автономії) на 31.12.2012р. складає 60,7%, впав за 2012 рік лише на 0,124 пунктів. Однак і даний показник знаходиться в межах нормативних значень. Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом (або коефіцієнт фінансування, або структури капіталу) характеризує залежність підприємства від залучених засобів, та показує перевищення власних коштів над позиковими, що свідчить про достатній рівень фінансової стійкості і

відносну незалежність від зовнішніх фінансових джерел. Коефіцієнт фінансування становить 0,53, при нормативному значенні до зменшення, він збільшився за останній рік на 0,281, тобто залежність підприємства від залучених засобів збільшилась, що є негативним показником. Діяльність підприємства є прибутковою протягом звітного періоду (2012 рік). При цьому рентабельність активів склала 4 %, рентабельність діяльності 3 %. У минулому році (2011р.) ці показники склали, відповідно, 3 та 2 %. Коефіцієнт рентабельності активів розраховується як відношення чистого прибутку підприємства до середньорічної вартості активів і характеризує ефективність використання активів. Наведені показники станом на 31.12.2012 р. свідчать про стабільний фінансовий стан Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль". За результатами проведеного аналізу можна зробити висновок, що фінансовий стан підприємства стабільний, майже всі показники відповідають нормативним вимогам. 7. Основні відомості про аудиторську фірму 7.1. Повне найменування юридичної особи відповідно до установчих документів: Приватне підприємство "Аудиторська фірма "Екаунт". Код ЄДРПОУ 31133478. 7.2. Свідоцтво про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів видане Аудиторською палатою України за № 2429, рішення АПУ № 98 від 26 січня 2001 року, дія Свідоцтва продовжена за рішенням АПУ № 224/3 від 23 грудня 2010 року по 23 грудня 2015 року. 7.3. Виписка з єдиного державного реєстру юридичних та фізичних осіб-підприємців видана 01.11.2012 року, Серія ААВ, № 083546. Дата та номер запису в Єдиному Державному реєстрі: 04.09.2000, № 1 305 120 0000 000604. 7.4. Місцезнаходження: 10009, Україна, м. Житомир, вул. Лук'яненко, 5. 7.5. Телефон: (0412) 48-25-69, 48-28-36. 8. Основні відомості про умови договору про проведення аудиту 8.1. Договір про проведення аудиту №20 від 02 січня 2013 року. 8.2. Аудит розпочато 02 січня 2013 року і закінчено 03 квітня 2013 року.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформація про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його положення на ринку; інформація про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання

Товариство займається виробництвом залізобетонних та столярних виробів. Ринком збуту продукції Товариства є переважно Житомирська область. Основними клієнтами підприємства є ТОВ "Забудовник", підприємства "Коростенська СПМК №2", "Житомирдоррембуд", "Міськрембуд", "Житомирбудзамовник". Галузь, в якій здійснює діяльність підприємство, постійно розвивається та вдосконалюється. Продукція, що виробляється в галузі, характеризується високим рівнем попиту. Для галузі характерна високий рівень конкуренції. Конкуренція в галузі є досить високою, основними конкурентами підприємства є виготовлювачі столярних та бетонних виробів, розташовані в Житомирській області. Перспективність виконання робіт та надання послуг Товариства залежить від рівня попиту на послуги, що надаються підприємством. Діяльність Товариства залежить від сезонного фактору - обсяг робіт збільшується у весняно-літній період. Основним ринком збуту послуг і робіт, що виконує Товариство, є м. Житомир і Житомирська область. Основні ризики в діяльності емітента пов'язані з несвоєчасними платежами замовників, зростанням цін на сировину і матеріали. Заходи емітента щодо зменшення ризиків полягають у вивченні кон'юнктури ринку, перевірці платоспроможності клієнтів. Захист діяльності підприємства, розширення виробництва та ринків збуту полягає у вивченні нових технологій, постійному покращенні якості робіт, що надаються. Канали збуту робіт Емітента - шляхом укладання договорів з існуючими клієнтами та шляхом залучення нових клієнтів. Методи продажу, які використовує емітент - зацікавлення клієнтів у підтриманні стосунків з Товариством за рахунок оптимальної ціни на роботи і послуги, високої якості виконуваних робіт. Сировина, яка використовується Емітентом, купується у постачальників, сировина є доступною завдяки її широкому асортименту, проте ціни на сировину постійно зростають. Стан розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, характеризується постійним зростанням, появою нових технологій, використанням в роботі нових матеріалів. Рівень впровадження нових технологій та товарів залишається низьким із-за їх високої ціни. Конкуренція в галузі є високою із-за достатньої кількості підприємств, що виконують аналогічні роботи і послуги, що і Емітент. Особливістю продукції (послуг) емітента є їх сезонний характер виробництва, висока якість та постійне зростання собівартості внаслідок збільшення цін на сировину і матеріали. Перспективні плани розвитку емітента полягають у збільшенні обсягів виробництва, залученні нових клієнтів, покращенні якості робіт. Кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання, як правило, не перевищує 20 осіб.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування

Протягом останніх 5 років Товариством було придбано наступні активи: 2008 рік: компресор, кран козловий, автомобіль МАЗ, причеп, форми ПК-15; 2009 рік: бетонозмішувальна установка, автомобіль ДАФ; в 2010 році придбання активів не здійснювалось; 2011 рік: автомобіль КАМАЗ-55-11-1, компресор; 2012 рік: автомобіль Шкода, ноутбук, електродвигун, напівпричеп, фронтальний навантажувач, верстат для різки арматури. Загальна вартість придбаних Товариством за останні 5 років активів складає 2482,7 тис.грн. Протягом останніх 5 років відчуження активів Товариством не здійснювалось, але було проведено списання автомобіля Шкода та трактора загальною вартістю 100,3 тис.грн. Підприємство на даний час не планує залучення значних інвестицій та здійснення нових придбань активів із-за їх високої вартості.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента

щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформація щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Основні засоби емітента знаходяться в задовільному стані. Оренда основних засобів не здійснюється, також в звітному періоді не було значних правочинів емітента щодо основних засобів. Виробничі потужності в цілому задовільняють потреби підприємства, ступінь використання обладнання в середньому складає 60-80 відсотків. Спосіб утримання активів полягає в тому, що активи підприємства щорічно інвентаризуються, їх вартість відображається в балансі підприємства. Місцезнаходження основних засобів відповідає фактичній адресі підприємства. На думку Емітента екологічні питання не позначаються на використанні активів підприємства. На даний час Товариство не має планів щодо капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, так як такі плани потребують значних грошових вкладень та залучення кредитних ресурсів, вартість яких є високою.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Істотними проблемами, що впливають на діяльність Товариства, є високий податковий тиск, нестабільність законодавства, зростання цін на енергоресурси та комплектуючі, а також часті зміни в податковому законодавстві. Ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень Товариством не вивчена.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

В звітному періоді штрафи і компенсації до Товариства за порушення норм чинного законодавства не застосовувались.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Фінансування діяльності Товариства здійснюється за рахунок отриманих коштів від виконаних робіт, наданих послуг на умовах госпрозрахунку. Робочий капітал достатній і відповідає поточним потребам підприємства, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента полягають в проведенні заходів по збільшенню об'ємів реалізації, відмови від зайвих витрат, зміни цінової політики. Для забезпечення безперервного функціонування підприємства як суб'єкта господарювання необхідним є приділення відповідної уваги ефективній виробничій діяльності, пошуку резервів зниження витрат виробництва та погашення поточних зобов'язань.

Інформацію про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

Товариство не має укладених, але не виконаних договорів, тому інформація про очікувані прибутки від виконання цих договорів відсутня.

Стратегію подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

В наступних роках Товариство планує здійснювати заходи, направлені на розширення виробництва, реконструкцію основних засобів, поліпшення фінансового стану, а саме - освоєння нових видів робіт, залучення нових клієнтів, ремонт техніки і обладнання. Істотними факторами, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому, є збільшення інфляції, зростання цін на сировину і матеріали, подорожчання кредитних ресурсів, що негативно вплине на діяльність Товариства.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Товариство не здійснює і не планує здійснювати дослідження та розробки, витрати на дослідження та розробки за звітний період відсутні.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Судові справи, стороною в яких виступає емітент, відсутні.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвесторами фінансового стану та результатів діяльності емітента, відсутня.

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	1883	2376	0	0	1883	2376
будівлі та споруди	785	771	0	0	785	771
машини та обладнання	320	629	0	0	320	629
транспортні засоби	152	254	0	0	152	254
інші	626	722	0	0	626	722
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	1883	2376	0	0	1883	2376
Опис	Терміни користування основними засобами: будівлями і спорудами в середньому 80-100 років, машинами і обладнаннями - 10-15 років, транспортними засобами - 10-15 років. Товариство користується основними засобами на таких умовах: використання засобів здійснюється за їх цільовим призначенням для здійснення виробничої діяльності Товариства. Первісна вартість основних засобів на кінець звітного року - 5516 тис.грн., ступінь їх зносу - 56,93%, ступінь їх використання в середньому 60-80%, сума нарахованого зносу - 3140 тис.грн. Зміни у вартості основних засобів зумовлені їх надходженням протягом року (надійшло основних засобів за рік на суму 792 тис.грн.), вибуттям (вибуло основних засобів за первісною вартістю за рік на суму 110 тис.грн.), нарахуванням амортизації за рік на суму 299 тис.грн. Обмежень на використання майна Емітента немає.					

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	2756	2745
Статутний капітал (тис. грн.)	540	540
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	540	540
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій ДКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Положення (стандарт) бухгалтерського обліку 2"Баланс",затвердженого Наказом Міністерства фінансів України 31.03.99 N 87. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів- Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(2756.000 тис.грн.) більше скоригованого статутного капіталу(540.000 тис.грн.).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.	

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	30	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	1431	X	X
Усього зобов'язань	X	1461	X	X
Опис:	В таблиці наведено інформацію про зобов'язання Товариства станом на 31.12.2012 року			

15. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
1	2	3
23.03.2012	23.03.2012	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
23.04.2012	23.04.2012	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

ІНФОРМАЦІЯ
про стан корпоративного управління
ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2010	1	0
2	2011	1	0
3	2012	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть): Інші дані відсутні	Ні	

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть): Інші дані відсутні	Ні	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть): Позачергові збори не скликалися	Ні	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

Ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	3
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

4

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	Комітети не створювались	
Інші (запишіть)	Інші дані відсутні	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами? (так/ні)

Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	Винагорода не виплачується	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть): Інші вимоги не встановлені		X

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх	X	

документів акціонерного товариства		
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	Інші дані відсутні	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні)

Так

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	Так	Ні	Так
Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні	Так	Ні
Юридичний відділ (юрист)	Ні	Ні	Ні
Секретар правління	Ні	Ні	Ні
Секретар загальних зборів	Ні	Ні	Ні
Секретар наглядової ради	Ні	Ні	Ні
Корпоративний секретар	Ні	Ні	Ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні	Ні	Ні
Інше(запишіть): Інші дані відсутні	Ні	Ні	Ні

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів	Ні	Так	Ні	Ні

правління				
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Так	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган (правління)	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):	Інші дані відсутні	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Ні	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Ні	Так	Так	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Ні	Так	Так	Ні
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Так	Так

Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Так	Так	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) Так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Правління або директор		X
Інше (запишіть)	Інші дані відсутні	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Так

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором	X	
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	інші дані відсутні	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	Інші дані відсутні	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X

За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	Інші дані відсутні	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть): Товариство не планує залучення інвестицій		X

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Не визначились

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Так

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X
суду		X
Інше (запишіть)	Переведення випуску акцій в бездокументарну форму існування	

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Так

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: 24.03.2011 ; яким органом управління прийнятий: загальні збори акціонерів

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Так; укажіть яким чином його оприлюднено: розміщено на власній веб-сторінці

Інформація щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року Емітент та посадові особи у своїй діяльності дотримуються положень Кодексу корпоративного управління

Звіт про корпоративне управління*

Мета провадження діяльності фінансової установи

Емітент не є фінансовою установою

Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміна їх складу за рік.

Емітент не є фінансовою установою

Факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.

Емітент не є фінансовою установою

Заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або відсутність таких заходів.

Емітент не є фінансовою установою

Наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або відсутність такої системи.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю).

Емітент не є фінансовою установою

Факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або їх відсутність.

Емітент не є фінансовою установою

Результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року, або їх відсутність.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, загальний стаж аудиторської діяльності.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, ротація аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, наявність механізму розгляду скарг.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги.

Емітент не є фінансовою установою

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг).

Емітент не є фінансовою установою

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

Емітент не є фінансовою установою

КОДИ
2013 01 01
за ЄДРПОУ 05471336
за КОАТУУ 1810136600
за КОПФГ 112
за КОДУ 7774
за КВЕД 23.69

Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль"
Територія	Житомирська область
Організаційно-правова форма господарювання	Публічне акціонерне товариство
Орган державного управління	самостійне
Вид економічної діяльності	ВИРОБНИЦТВО ІНШИХ ВИРОБІВ ІЗ БЕТОНУ ГІПСУ ТА ЦЕМЕНТУ
Середня кількість працівників	64
Одиниця виміру: тис.грн.	
Адреса	10001 Житомирська область Корольовський р-н м. Житомир Металістів, буд. 6

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Баланс
на 31.12.2012 р.

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
- залишкова вартість	010	0	0
- первісна вартість	011	0	0
- накопичена амортизація	012	(0)	(0)
Незавершені капітальні інвестиції	020	0	0
Основні засоби:			
- залишкова вартість	030	1883	2376
- первісна вартість	031	4834	5516
- знос	032	(2951)	(3140)
Довгострокові біологічні активи:			
- справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
- первісна вартість	036	0	0
- накопичена амортизація	037	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
- які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	0	0
- інші фінансові інвестиції	045	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	0	0
Знос інвестиційної нерухомості	057	0	0
Відстрочені податкові активи	060	0	0
Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0

Усього за розділом I	080	1883	2376
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	372	476
Поточні біологічні активи	110	0	0
Незавершене виробництво	120	0	0
Готова продукція	130	0	0
Товари	140	0	0
Векселі одержані	150	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
- чиста реалізаційна вартість	160	1164	1086
- первісна вартість	161	3677	2989
- резерв сумнівних боргів	162	(2513)	(1903)
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
- за бюджетом	170	2	11
- за виданими авансами	180	0	0
- з нарахованих доходів	190	0	0
- із внутрішніх розрахунків	200	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	234	521
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
- в національній валюті	230	100	72
- у т.ч. в касі	231	0	0
- в іноземній валюті	240	0	0
Інші оборотні активи	250	0	0
Усього за розділом II	260	1872	2166
III. Витрати майбутніх періодів	270	0	0
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	3755	4542
Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	540	540
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	0	0
Резервний капітал	340	135	135
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	2070	2081
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Вилучений капітал	370	(0)	(0)
Накопичена курсова різниця	375	0	0
Усього за розділом I	380	2745	2756
Частка меншості	385	0	0
II. Забезпечення наступних виплат та платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	325	325
Інші забезпечення	410	0	0

Сума страхових резервів	415	0	0
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	0	0
Цільове фінансування	420	0	0
З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421)	421	0	
Усього за розділом II	430	325	325
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	0	0
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	0	0
Відстрочені податкові зобов'язання	460	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	470	0	0
Усього за розділом III	480	0	0
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Векселі видані	520	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	165	806
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
- з одержаних авансів	540	64	138
- з бюджетом	550	73	30
- з позабюджетних платежів	560	0	0
- зі страхування	570	17	0
- з оплати праці	580	48	6
- з учасниками	590	8	19
- із внутрішніх розрахунків	600	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	310	462
Усього за розділом IV	620	685	1461
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	3755	4542

Примітки

Керівник Латашевич Андрій Михайлович

Головний бухгалтер Карпик Софія Станіславівна

		Дата(рік, місяць, число)	КОДИ
			2013 01 01
Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль"	за ЄДРПОУ	05471336
Територія	Житомирська область	за КОАТУУ	1810136600
Організаційно-правова форма господарювання	Публічне акціонерне товариство	за КОПФГ	112
Орган державного управління	самостійне	за СПОДУ	7774
Вид економічної діяльності	ВИРОБНИЦТВО ІНШИХ ВИРОБІВ ІЗ БЕТОНУ ГІПСУ ТА ЦЕМЕНТУ	за КВЕД	23.69

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ
за 31.12.2012 р.

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	7841	9174
Податок на додану вартість	015	1307	1529
Акцизний збір	020	(0)	(0)
	025	(0)	(0)
Інші вирахування з доходу	030	(0)	(0)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	6534	7645
Собівартість реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(5432)	(6561)
Валовий:			
- прибуток	050	1102	1084
- збиток	055	(0)	(0)
Інші операційні доходи	060	24	11
У т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061	0	0
Адміністративні витрати	070	(371)	(440)
Витрати на збут	080	(0)	(0)
Інші операційні витрати	090	(584)	(494)
У т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091	(0)	(0)
Фінансові результати від операційної діяльності:			
- прибуток	100	171	161
- збиток	105	(0)	(0)
Доход від участі в капіталі	110	0	0
Інші фінансові доходи	120	0	0
Інші доходи	130	0	0
З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131)	131	0	
Фінансові витрати	140	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	150	(0)	(0)
Інші витрати	160	(0)	(0)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	0	0

Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
- прибуток	170	171	161
- збиток	175	(0)	(0)
У т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176	0	0
У т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177	(0)	(0)
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(0)	(0)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
- прибуток	190	171	161
- збиток	195	(0)	(0)
Надзвичайні:			
- доходи	200	0	0
- витрати	205	(0)	(0)
Податки з надзвичайного прибутку	210	(0)	(0)
Частка меншості	215	0	0
Чистий:			
- прибуток	220	171	161
- збиток	225	(0)	(0)
Забезпечення матеріального заохочення	226	0	0

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	4188	5049
Витрати на оплату праці	240	971	1184
Відрахування на соціальні заходи	250	345	453
Амортизація	260	299	314
Інші операційні витрати	270	584	495
Разом	280	6387	7495

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	2159026	2159026
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	2159026	2159026
Чистий прибуток, (збиток) на одну просту акцію	320	0.0792	0.07457
Скоригований чистий прибуток, (збиток) на одну просту акцію	330	0.0792	0.07457
Дивіденди на одну просту акцію	340	0.07410749	0.04631718

Примітки

Чистий прибуток на одну просту акцію заповнено в гривнях, в тис. грн. він складає:

за 2012 рік за 2011 рік
0,0000792 тис.грн. 0,00007457 тис.грн.

Скоригований чистий прибуток на одну просту акцію заповнено в гривнях, в тис. грн. він складає:

за 2012 рік за 2011 рік
0,0000792 тис.грн. 0,00007457 тис.грн.

Керівник

Латашевич Андрій Михайлович

Головний бухгалтер

Карпик Софія Станіславівна

	КОДИ
Дата(рік, місяць, число)	2013 01 01
за ЄДРПОУ	05471336
за КОАТУУ	1810136600
за КОПФГ	112
за СПОДУ	7774
за КВЕД	23.69

Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль"
Територія	Житомирська область
Організаційно-правова форма господарювання	Публічне акціонерне товариство
Орган державного управління	самостійне
Вид економічної діяльності	ВИРОБНИЦТВО ІНШИХ ВИРОБІВ ІЗ БЕТОНУ ГІПСУ ТА ЦЕМЕНТУ

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Звіт про рух грошових коштів
за 31.12.2012 р.

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	8258	8533
Погашення векселів одержаних	015	0	0
Покупців і замовників авансів	020	0	4
Повернення авансів	030	0	0
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	0	5
Бюджету податку на додану вартість	040	0	0
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	9	7
Отримання субсидій, дотацій	050	0	0
Цільового фінансування	060	0	0
Борників неустойки (штрафів, пені)	070	0	0
Інші надходження	080	0	0
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	090	(5477)	(6016)
Авансів	095	(0)	(0)
Повернення авансів	100	(0)	(0)
Працівникам	105	(860)	(1011)
Витрат на відрядження	110	(42)	(19)
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	(158)	(359)
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(77)	(33)
Відрахувань на соціальні заходи	125	(385)	(438)
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(181)	(246)
Цільових внесків	140	(0)	(0)
Інші витрачання	145	(17)	(266)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	1070	161
Рух коштів від надзвичайних подій	160	0	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	1070	161
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація:			

- фінансових інвестицій	180	0	0
- необоротних активів	190	0	0
- майнових комплексів	200	0	0
Отримані:			
- відсотки	210	0	0
- дивіденди	220	0	0
Інші надходження	230	0	0
Придбання:			
- фінансових інвестицій	240	(0)	(0)
- необоротних активів	250	(949)	(165)
- майнових комплексів	260	(0)	(0)
Інші платежі	270	(0)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	-949	-165
Рух коштів від надзвичайних подій	290	0	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	-949	-165
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310	0	0
Отримані позики	320	0	0
Інші надходження	330	0	0
Погашення позик	340	(0)	(0)
Сплачені дивіденди	350	(149)	(92)
Інші платежі	360	(0)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	-149	-92
Рух коштів від надзвичайних подій	380	0	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	-149	-92
Чистий рух коштів за звітний період	400	-28	-96
Залишок коштів на початок року	410	100	196
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	0	0
Залишок коштів на кінець року	430	72	100

Примітки

Керівник Латашевич Андрій Михайлович
Головний бухгалтер Карпик Софія Станіславівна

Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль"	Дата(рік, місяць, число)	КОДИ
Територія	Житомирська область	за ЄДРПОУ	2013 01 01
Організаційно-правова форма господарювання	Публічне акціонерне товариство	за КОАТУУ	05471336
Орган державного управління	самостійне	за КОПФГ	1810136600
Вид економічної діяльності	ВИРОБНИЦТВО ІНШИХ ВИРОБІВ ІЗ БЕТОНУ ГІПСУ ТА ЦЕМЕНТУ	за СПОДУ	112
		за КВЕД	7774
			23.69

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Звіт про власний капітал
за 31.12.2012 р.

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	540	0	0	0	135	2070	0	0	2745
Коригування:										
Зміна облікової політики	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	030	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	050	540	0	0	0	135	2070	0	0	2745
Переоцінка активів:										
Дооцінка основних засобів	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка основних засобів	070	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Дооцінка незавершеного будівництва	080	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка незавершеного будівництва	090	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Дооцінка нематеріальних активів	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка нематеріальних активів	110	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Чистий прибуток (збиток) за звітний	130	0	0	0	0	0	171	0	0	171

період										
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	140	0	0	0	0	0	-160	0	0	-160
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників:										
Внески до капіталу	180	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі:										
Списання невідшкодованих збитків	260	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Безкоштовно отримані активи	270	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	280	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін в капіталі	290	0	0	0	0	0	11	0	0	11
Залишок на кінець року	300	540	0	0	0	135	2081	0	0	2756

Примітки

Керівник

Латашевич Андрій Михайлович

Головний бухгалтер

Карпик Софія Станіславівна

Інформація щодо аудиторського висновку

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК (звіт незалежного аудитора) ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" ЗА 2012 рік 1. Адресат Аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) щодо фінансової звітності призначається для власників цінних паперів та керівництва Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" і може бути використаний для подання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентом. 2. Вступний параграф 2.1. Основні відомості про емітента 2.1. Повна назва: Публічне акціонерне товариство "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль". 2.2. Код ЄДРПОУ 05471336. 2.3. Місцезнаходження: м.Житомир, вул. Металістів 6. 2.4. Відомості про державну реєстрацію: Свідоцтво про державну реєстрацію видане виконкомом Житомирської міської Ради народних депутатів № 05471336 від "29" січня 1996 р., № запису про включення відомостей про юридичну особу до ЄДР 1305120000004206. 2.5. Основні види діяльності: - виробництво залізобетонних та столярних конструкцій, будівельних матеріалів та їх реалізація, в тому числі через власну мережу торгівлі; 2.6. Банківські реквізити підприємства: розр. рахунок № 26003001064 ЖФ КБ "Захід інкомбанк", МФО 311670; розрахунковий рахунок 26001015212136 в Філії ПАТ "Укресімбанк" в м. Житомирі, МФО 311324. 2.2. Опис обсягу аудиторської перевірки та опис важливих аспектів облікової політики Аудитом проводилась перевірка фінансових звітів Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" станом на 31.12.2012 року, які складають повний комплект фінансової звітності: Баланс підприємства (форма № 1) на 31 грудня 2012 року; Звіт про фінансові результати за 2012 рік (форма №2); Звіт про рух грошових коштів за 2012 рік (форма №3); Звіт про власний капітал за 2012 рік (форма №4); Примітки до річної фінансової звітності за 2012 рік (форма №5); Додаток до Приміток до річної фінансової звітності "Інформація за сегментами" за 2012 рік (форма № 6). Аудиторська перевірка проведена відповідно до: Закону України "Про аудиторську діяльність" № 3125-ХІІ від 22.04.1993 р. зі змінами та доповненнями; Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (надалі МСА) Міжнародної федерації бухгалтерів, прийнятих Аудиторською палатою України (протокол засідання №229/7 від 31.03.2011 р.) в якості Національних стандартів аудиту в тому числі у відповідності із МСА № 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора", МСА 706 Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора". Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики) затверджено рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №1360 від 29.09.2011 р., зареєстровано в Міністерстві юстиції України 28.11.2011 року за № 1358/20096; Нами були виконані процедури аудиту згідно вимог МСА 500 "Аудиторські докази", що відповідають меті отримання достатніх і прийнятних аудиторських доказів. У процесі виконання аудиторських процедур ми звернули увагу на доречність та достовірність інформації, що використовується нами як аудиторські докази. Аудиторські докази необхідні нам для обґрунтування аудиторської думки та звіту. За своїм характером докази є сукупними і отримані нами в основному за допомогою аудиторських процедур, які виконувались в процесі аудиту. У своїй роботі аудитор використовував принцип вибіркової перевірки. Під час перевірки до уваги бралися тільки суттєві викривлення. Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок, дослідження здійснювалось шляхом тестування доказів на обґрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовій звітності. Також було здійснено оцінку відповідності застосованих принципів обліку нормативним вимогам, щодо організації бухгалтерського обліку і звітності в Україні, чинних протягом періоду перевірки. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядав заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включав також оцінку відповідності облікових політик, прийнятності облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності. Фінансова звітність ТОВАРИСТВА підготовлена згідно з вимогами МСФЗ. Згідно наказу про облікову політику "Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" наведена вимога, що облікова політика повинна застосовуватися так, щоб фінансова звітність повністю відповідала вимогам Закону і кожному конкретному МСФЗ і П(С)БО. При існуванні суперечностей у вимогах до ведення обліку і розкриття інформації у фінансовій звітності між МСФЗ і П(С)БО пріоритет віддається МСФЗ. Фінансова звітність на підприємстві для цілей, передбачених законодавством України, складається у форматі, затвердженому національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, для інших цілей складається у форматі, передбаченому МСФЗ. Прийнятою обліковою політикою Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" встановлені такі методи обліку та принципи оцінки активів та зобов'язань: Основні засоби: Підприємство для складання фінансової звітності використовує підхід для обліку основних засобів який відображений в МСБО 16. Об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу (термін служби більше 365 днів), оцінюється за його справедливою вартістю Справедливою вартістю об'єктів основних засобів вважається історична вартість. Історичну вартість вважати за доцільну собівартість на дату переходу на МСФЗ. Мінімальна вартісна межа для віднесення об'єктів до складу основних засобів 2500,00 грн. Значення ліквідної вартості основних засобів та нематеріальних активів дорівнює 0,00 грн. Метод нарахування амортизації основних засобів - прямолінійний, за нормами виходячи із встановленого терміну корисного використання для кожного з об'єктів. При продажу об'єктів основних засобів, переводити такі об'єкти у запаси за їх балансовою вартістю. Кошти від продажу таких активів визначаються як дохід відповідно МСБО 18 "Дохід" Нематеріальні активи: Запаси: Облік і відображення в фінансовій звітності запасів відповідає МСБО 2 Запаси обліковуються по групах: о виробничі запаси; о незавершене виробництво; о готова продукція; о товари. Собівартість придбаних у третіх осіб запасів складається із вартості придбаних запасів та інших витрат, пов'язаних з їх придбанням. Собівартість незавершеного виробництва і готової

продукції складається з прямих матеріальних витрат, прямих витрат на оплату праці, інших прямих витрат і розподілених загальновиробничих витрат. Незавершене виробництво і готова продукція відображаються у фінансовій звітності по фактичній собівартості. Дебіторська заборгованість: Облік і призначення дебіторської заборгованості на Підприємстві відповідає МСБО 39. Цей стандарт застосовується до контрактів що стосуються придбання чи продажу не фінансових статей. Дебіторська заборгованість обліковується за амортизованою собівартістю Резерв під знецінення дебіторської заборгованості розраховувати на індивідуальній основі. Визнання доходів та витрат: Доходи Підприємства визнаються на основі принципу нарахування, коли є ймовірність того, що у випадку операції відбудеться збільшення економічних вигод, а сума доходу може бути достовірно визначена. Дохід від реалізації товарів (робіт, послуг) визнається тоді, коли фактично відбувся перехід від продавця до покупця значних ризиків, переваг і контроль над активами і дохід відповідає всім критеріям визнання у відповідності МСБО 18. Особливих умов визнання доходу від реалізації у відповідності до політики Підприємства не передбачено. Пов'язані особи: У відповідності з визначенням пов'язаних осіб, які приводяться у МСБО 24, пов'язаними особами на підприємстві є: а) фізична особа або близький родич такої особи, або суб'єкт господарювання зв'язаний з підприємством, якщо така особа контролює підприємство, має в статутному капіталі не менше 10% акцій підприємства, та має суттєвий вплив на підприємство; б) є членом провідного управлінського персоналу підприємства, або материнського підприємства. в) близькі родичі фізичної особи - члени родини, які, за очікуванням, можуть впливати на таку особу, або перебувати під впливом при здійсненні операцій з підприємством. В розрахунках з пов'язаними особами застосовуються звичайні ціни, як для всіх споживачів. 2.3. Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визнає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень у наслідок шахрайства або помилки; виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів) товариства за даними останньої річної фінансової звітності, стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства"; наявність суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягає аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю; невідповідного використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності товариства на основі проведеного фінансового аналізу діяльності емітента у відповідності з вимогами МСА №200 "Загальні цілі незалежного аудитора та проведення аудиту відповідно до міжнародних стандартів аудиту". Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідних принципів бухгалтерського обліку, облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам. Підготовка фінансової звітності вимагає від керівництва розрахунків та припущень, що впливають на суми активів та зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, а також на суми доходів та витрат, що відображаються у фінансових звітах протягом звітного періоду. 2.4. Відповідальність аудитора Відповідальністю аудитора є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного аудиту. Аудитор здійснив аудиторську перевірку відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень. У зв'язку з тим, що за умовами договору не було передбачено проведення заглибленого аналізу якості ведення податкового обліку, аудитори не виключають, що подальшою податковою перевіркою можуть бути виявлені викривлення. Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум та їх розкриття у фінансовій звітності. Вибір процедур залежав від судження аудитора та включав оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглянув заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включав також оцінку відповідності використання облікової політики, прийнятності облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом та загального подання фінансової звітності. Аудиторські докази, отримані аудитором, є достатніми і прийнятними для формулювання підстави для висловлення модифікованої аудиторської думки. Аудитор не несе відповідальності за достовірність фінансової звітності після дати підписання аудиторського висновку. Після цього підписання і до офіційного оприлюднення фінансової звітності підприємства, відповідальність за інформування про подальші події, які впливають на достовірність звітності, повністю лежить на керівництві акціонерного товариства. 2.5. Аудиторська думка 2.5.1 Підстава для висловлення умовно - позитивної думки Складання аудиторського висновку щодо повного комплексу фінансової звітності регламентується МСА №700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності" та МСА № 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора". У зв'язку з наявністю підстав для висловлення модифікованої думки даний аудиторський висновок складено відповідно до МСА № 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора". Підстави для висловлення умовно-позитивної думки: 1) Аудитор не приймав участі в спостереженні за інвентаризацією наявних активів та зобов'язань, оскільки був призначений після дати її проведення. Однак, на підприємстві цю процедуру виконувала інвентаризаційна комісія, якій висловлено довіру, згідно МСА. Аудитором були виконані процедури, які обґрунтовують думку, що активи та зобов'язання наявні; 2) Товариство не розраховувало відстрочені податкові активи (зобов'язання) згідно з МСБО 12 "Податок на прибуток"; На нашу думку, за винятком зазначених вище зауважень, фінансова звітність надає достовірну та справедливую інформацію про фінансовий стан підприємства станом на 31.12.2012 року фінансові результати і рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату. Концептуальна основа фінансової звітності, використана для підготовки фінансових звітів визначається Міжнародними стандартами фінансової звітності. Внутрішня облікова політика підприємства, яка відображає принципи та методи бухгалтерського обліку та звітності, за якими складається

фінансова звітність, відповідає вимогам МСФЗ, а також статті 40 Закону України "Про цінні папери". В ході перевірки аудитори не отримали свідчень щодо існування загрози безперервності діяльності Товариства. Висновок в частині формування фінансової звітності носить умовно-позитивний характер, згідно нормам аудиту (МСА № 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора"). Всі ці зауваження та відхилення не є суттєвими і в цілому не спотворюють фінансовий стан підприємства.

2.6. Інша допоміжна інформація, щодо якої аудитор висловлює думку.

2.6.1 Відповідність вартості чистих активів вимогам чинного законодавства Розрахунок вартості чистих активів Публічного акціонерного товариства "Виробничо- закупівельне підприємство "Хміль" проводиться аудитом на підставі Рішення Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 485 від 17.11.2004 р. "Про схвалення Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств". Під вартістю чистих активів акціонерного товариства розуміється величина, яка визначається шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку. Для визначення вартості чистих активів складається розрахунок за даними бухгалтерської звітності відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №2 "Баланс", затвердженого наказом Міністерства фінансів України 31.03.99р. №87 зі змінами та доповненнями, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 21.06.99р. № 396/3689. Розрахункова вартість чистих активів на кінець звітного періоду становить 2756 тис. грн. Аудитом встановлено, що по закінченню звітного 2012 фінансового року вартість чистих активів акціонерного товариства (активи товариства за мінусом його зобов'язань) виявляється не меншою від статутного капіталу, що є дуже важливим згідно з вимогами п. 3 ст. 155 Цивільного Кодексу України за змінами та доповненнями.

2.6.2. Думка аудитора щодо суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягає аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку Під час виконання завдання аудитор здійснив аудиторські процедури щодо виявлення наявних суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом у відповідності з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність", а також згідно Рішення ДКЦПФР від 20.10.2011 року №1482 була проведена перевірка розділу звіту щодо корпоративного управління на наявність та достовірність інформації у звіті. На підставі наданих до аудиторської перевірки документів, ми можемо зробити висновок, що інформація про події, які відбулися протягом звітного року можуть вплинути на фінансово - господарський стан емітента та призвести до зміни вартості його цінних паперів і визначаються частиною першої статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" своєчасно оприлюднюється Товариством та надається користувачам звітності. Аудитором отримано достатню впевненість у відсутності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягає аудиту, та іншою інформацією, що розкривається товариством та подається до ДКЦПФР разом з фінансовою звітністю (МСА720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитом фінансову звітність")

2.6.3. Виконання значних правочинів Згідно статті 70, Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-УІ від 17.09.2008 р. із змінами та доповненнями значним правом чиним є рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства, яке приймається наглядовою радою або загальними зборами. На підставі наданих до аудиторської перевірки документів щодо виконання значних правочинів ми можемо зробити висновок, що протягом 2012 року Товариство не уклало жодного значного правочину та станом на 31.12.2012 року товариство не має невиконаних значних правочинів.

2.6.4. Відповідність стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства Формування складу органів управління Публічного акціонерного товариства "Виробничо- закупівельне підприємство "Хміль" здійснюється відповідно до Статуту Товариства. Протягом 2012 року в Товаристві функціонували наступні органи управління: Загальні збори акціонерів; Наглядова рада; Правління; Ревізійна комісія. Кількісний склад сформованих органів управління та їх функціонування відповідає вимогам Статуту Товариства. Щорічні загальні збори акціонерів проводились в термін, визначений Законом України "Про акціонерні товариства", а саме до 30 квітня. Останні загальні збори акціонерів проводились 27 квітня 2012 року, на яких розглядалися наступні питання: Звіти Правління, Наглядової ради та Ревізійної комісії, прийняття рішень за наслідками звітів Правління, Наглядової ради та Ревізійної комісії, затверджено річний звіт Товариства за 2011 рік, прийнято рішення про розподіл прибутку Товариства, отриманого за результатами роботи в 2011 році, прийнято рішення про виплату дивідендів та затверджено розмір річних дивідендів за 2011 рік. Отже, за результатами виконаних процедур перевірки стану управління відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" можна зробити висновок, що прийнята та функціонуюча система управління у товаристві в цілому відповідає вимогам Законом України "Про акціонерні товариства" та вимогам Статуту. Склад органів управління та результати їх функціонування, наведені у річному звіті "Інформація про стан корпоративного управління" повно та достовірно. На підставі наданих до аудиторської перевірки документів, ми можемо зробити висновок, що інформація про події, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово- господарський стан емітента та призвести до зміни вартості його цінних паперів і визначається частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" своєчасно оприлюднюється товариством та надається користувачам звітності. Згідно статті 76 Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-УІ від 17.09.2008 р. із змінами та доповненнями, спеціальна перевірка фінансово-господарської діяльності товариства проводиться ревізійною комісією (ревізором), звіт про роботу ревізійної комісії затверджувався загальними зборами акціонерів Товариства, які проходили 27 квітня 2012 року. Розглянувши стан внутрішнього контролю Публічного акціонерного товариства "Виробничо- закупівельне підприємство "Хміль", ми вважаємо за необхідне зазначити наступне: система внутрішнього контролю спрямована на упередження, виявлення і виправлення суттєвих помилок, забезпечення захисту і збереження активів, повноти і точності облікової документації та включає адміністративний та бухгалтерський контроль. Бухгалтерський контроль забезпечує збереження активів Товариства, достовірність звітності та включає попередній, первинний (поточний) і подальший контроль. Керівництво Товариства в повній мірі розуміє перспективу розвитку внутрішнього аудиту та його значимість і важливість. Оцінюючи вищенаведене, нами

зроблено висновок щодо адекватності процедур внутрішнього контролю у Товаристві. Діючу на підприємстві систему внутрішнього контролю можна вважати задовільною.

2.6.5. Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства Керуючись принципом професійного скептицизму та відповідно до МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності", ми провели процедури необхідні для отримання інформації, яка використовується під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища", аудитор виконав процедури необхідні для отримання інформації, яка використовуватиметься під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. Аудитором були подані запити до управлінського персоналу та інших працівників суб'єкта господарювання, які на думку аудитора, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Аудитором були проведені аналітичні процедури. Аудитором були виконані спостереження та перевірка. Аудитор отримав розуміння, зовнішніх чинників, діяльності суб'єкта господарювання, структуру його власності корпоративного управління, структуру та способи фінансування, облікову політику, цілі та стратегії пов'язані з ними бізнес-ризиків, оцінки та огляди фінансових результатів. На нашу думку, ми отримали достатню впевненість в тому, що фінансові звіти Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" в цілому не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилок.

3. Розкриття інформації за видами активів При веденні обліку застосовується План рахунків, затверджений наказом Міністерства фінансів України від 30.11.1999р. №291 .Концептуальна основа фінансової звітності, яка використана для підготовки фінансових звітів за МСФЗ, визначається національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку в Україні. Внаслідок розбіжностей між П(с)БО і МСФЗ, товариство для складання звітності за МСФЗ трансформувало звітність, складену згідно з П(с)БО. Під час аудиторської перевірки встановлено, що при формуванні балансу станом на 31.12.2012 року Товариством було перераховано залишки на 01.01.2011р. та на 31.12.2011р. згідно з положенням МСФЗ. Трансформація фінансової звітності Товариства включає аналіз балансу (ф.№1) і звіту про фінансові результати (ф.2), які відповідають вимогам П(с)БО, та внесення до них необхідних коригувань для забезпечення подання інформації у повній відповідності з МСФЗ. Згідно МСФЗ 1 Товариством проведено коригування для переходу від попередніх до міжнародних стандартів як припинення визнання старих активів і зобов'язань (списання з балансу тих активів і зобов'язань, які на дату першого застосування МСФЗ не відповідають критеріям визнання за міжнародними стандартами), та перекласифікація: перенесення суми з однієї статті балансу до іншої. Усі коригування, пов'язані з переходом до МСФЗ на дату їх першого застосування Товариством визнані безпосередньо у складі нерозподіленого прибутку, або іншої категорії капіталу. Облікова політика Товариства побудовано відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні, чинних МСФЗ та МСБО. Господарські операції відображають у облікових регістрах в тому звітному періоді, в якому вони були здійснені. В якості справедливої вартості об'єктів основних засобів прийнято вважати історичну вартість основних засобів. Дана вартість використовується як доцільна собівартість на дату переходу на МСФЗ. Основним засобом вважається актив, якщо очікуваний термін його використання (експлуатації) визначений виробничою комісією, перевищує 1 рік. Вартість основних засобів на дату балансу (31.12.2012р.) складає: первісна вартість - 5516 тис.грн.; нарахований знос - 3140 тис. грн.; залишкова (балансова) вартість - 2376 тис. грн. Разом необоротні активи складають 2376 тис. грн. на дату балансу (на 31.12.2012 р.). Оцінка запасів здійснюється за фактичною собівартістю. На підприємстві для оцінки запасів при списанні обрано метод середньозваженої ціни . На дату балансу запаси за даними балансу складають 476 тис. грн . Дебіторська заборгованість за товари (роботи, послуги) обліковується відповідно до П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість" та МСБО 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка", включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю та складає на дату балансу 1086 тис. грн. Резерв сумнівних боргів визначається, виходячи з платоспроможності окремих дебіторів До складу дебіторської заборгованості за даними Балансу підприємства відноситься також: - заборгованість за розрахунками з бюджетом - 11 тис. грн.; - інша поточна дебіторська заборгованість - 521 тис. грн.

4. Розкриття інформації інформації про зобов'язання За термінами погашення зобов'язання поділяються на довгострокові та короткострокові. Довгострокових зобов'язань не має. Короткострокові зобов'язання класифікуються за наступними видами: кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги перед постачальниками - 806 тис. грн.; аванси одержані (від покупців) - 138 тис. грн.; заборгованість перед бюджетом - 30 тис. грн.; заборгованість з оплати праці - 6,0 тис. грн.; з учасниками- 19 тис. грн.; інші поточні зобов'язання - 462 тис. грн. Разом поточні зобов'язання підприємства на 31.12.2012 р. складають 1461 тис. грн.

5. Розкриття інформації про власний капітал До складу власного капіталу за балансом товариства відносяться: - статутний капітал - 540 тис. грн.; - нарахований резервний капітал - 135 тис. грн.; - нерозподілені прибутки - 2081тис.грн. Разом власний капітал на дату балансу (на 31.12.2012р.) складає 2756 тис. грн.

5.1. Розкриття інформації про формування статутного капіталу товариства, сплати акціонерами товариства статутного фонду (капіталу); забезпечення випуску цінних паперів відповідно до законодавства України Статутний фонд товариства формувався як вартість цілісного майнового комплексу при приватизації за актом оцінки від "29" 09. 1995 рік: тис, грн. 1 Залишкова вартість основних засобів 141,98 2 Запаси і затрати 83,12 3 Фінансові активи 151,43 4 Кредиторська заборгованість 137,32 7 Вартість цілісного майнового комплексу 246,76 8 Вилучення вартості майна: Щодо якого встановлено пільги Державного житлового фонду - 9 Збільшення вартості майна на нематеріальні активи, невідображені в балансі (експертна оцінка) - 8 Розмір статутного фонду БАТ 246,76 Статут БАТ "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" засновано відповідно до рішення Регіонального відділення фонду державного майна України по Житомирській обл. від 31 жовтня 1995 року №470-АТ та наказу від 25 грудня 1995 року № 558 - ЗН та зареєстровано Виконавчим комітетом міської Ради народних депутатів м. Житомира від "24" січня 1996 року, за рішенням №05471336. Нова редакція статуту затверджена Загальними зборами акціонерів від 14 травня 1998 року та

zareestrovano Vikonkomom Zhytomir's'koyi mis'koyi Rady narodnih deputativ, rishennya № 227 - ZHIO, vid 09 grudnia 1998 roku. Zmiany do statutu zatverdzheno zagal'nymi zboraми akcioneriv BAT VZP "Xmil", protokol № 2 vid 24 veresnya 1999 roku ta zareestrovano vikonkomom Zhytomir's'koyi mis'koyi Rady, reestratsiyniy №509-ZHIO vid 13 grudnia 1999 roku. Statutniy kapital Tovaristva stanoviv 246756,5 grn, sho vidpovidav 987026 prostim imennim akciyam nominal'noyu vartistyu 0,25 grn. kzhna. Nova redakciya Statutu zatverdzheno zagal'nymi zboraми akcioneriv, protokol №6 vid 06 veresnya 2002 roku ta zareestrovano Vikonkomom Zhytomir's'koyi mis'koyi Rady, reestratsiyniy № 588-ZHIO vid 18 veresnya 2002 roku. Za protokolom № 5, vid 23 travnya 2002 roku, zagal'niy zbory akcioneriv priinyato rishennya pro dodatkoviy vypusk prostih imennih akciy v kil'kosti 160000 shuk, po 0,25grn., sumarnoyu nominal'noyu vartistyu 40000,00 grn. Rozmir statutnoho fondu zbil'sheno za rachunek groshovih koshtiv nastupnih fizichnih osib: P.I.B. Data ta nomer vipiski banku Suma, grn. Latashovich Andriy Михайлович 06.08.2002 roku, r/p 26083136 v Zhytomir's'kyy obl. direktsii APPB "Aval" MFO 311528 14376,00 Latashovich Andriy Михайлович 21.08.2002 roku, r/p 26083136 v Zhytomir's'kyy obl. direktsii APPB "Aval" MFO 311528 25624,00 V's'ogo 40000,00 Statutniy kapital u rozmiri 286756,5 grn. splacheniy povnistyu Svidocstvo pro reestratsiyu vypusku tsinnih paperv vidane Zhytomir's'kim Teritorial'nym upravlinnyam Derzhavnoyi komitsii z tsinnih paperv ta fondovogo rynku, №35/06/1/02 vid "18" zhovtnya 2002 roku. Ostanii zagal'ni zbory akcioneriv Vidkrito ho akcionernogo tovaristva "Virobnichozakupiveln'ne pidpriemstvo "Xmil" provodilis' 21 serpnia 2006 roku, na yaki priinyato rishennya pro zatverdzhennya Statutu Tovaristva v noviy redaktsii z v'yazku zi zbil'shenniy rozmiru statutnoho fondu Tovaristva. Statutniy kapital Tovaristva zgidno zi novoy redaktsii Statutu stanoviv 539 756,50 grn., ta podilenny na 2159026 prostih imennih akciy nominal'noyu vartistyu dvadtsyat' p'yat' kopiyo kzhna. Statut Vidkrito ho akcionernogo tovaristva "Virobnichozakupiveln'ne pidpriemstvo "Xmil" (nova redakciya) zatverdzheno zagal'nymi zboraми akcioneriv BAT "VZP "Xmil" 21 serpnia 2006 roku, derzhavnu reestratsiyu zmiv do ustanovchih dokumentiv provedeno 26.09.2006 roku, nomer zapisu 13051050002004206. Za protokolom № 3, vid 21 serpnia 2006 roku, zagal'niy zbory akcioneriv priinyato rishennya pro dodatkoviy vypusk prostih imennih akciy v kil'kosti 1012000 shuk, po 0,25grn., sumarnoyu nominal'noyu vartistyu 253000,00 grn. Rozmir statutnoho fondu zbil'sheno za rachunek groshovih koshtiv nastupnih fizichnih osib: P.I.B. Data ta nomer vipiski banku Suma, grn. Latashovich Andriy Михайлович 01.08.2006 roku, r/p 26083136 v Zhytomir's'kyy obl. direktsii APPB "Aval" MFO 311528, kvitanitsiya banku № 006/33-1 pributkoviy kasoviy order №9 vid 01.08.2006 roku. 11702,00 Latashovich Andriy Михайлович 17.07.2006 roku, r/p 26083136 v Zhytomir's'kyy obl. direktsii APPB "Aval" MFO 311528, kvitanitsiya banku; №006/33-1, pributkoviy kasoviy order №8 vid 17.07.2006r. 135987,50 Latashovich Andriy Михайлович 11.09.2006 roku, r/p 26083136 v Zhytomir's'kyy obl. direktsii APPB "Aval" MFO 311528, kvitanitsiya banku №006/33-4, pributkoviy kasoviy order №12 vid 11.09.2006r. 105310,50 V's'ogo 253000,00 Pri dodatkovomu vypusku na persho mu etap i zdiysnena pidpiska na 543950 shuk prostih imennih akciy, na drugomu etap i pidpiski zdiysnena pidpiska na 468050 shuk prostih imennih akciy. Faktychno zneseno 253000,00 grn., yak plata za 1012000 shuk prostih imennih akciy Stanom na 31.12.2010 roku statutniy kapital BAT VZP "Xmil" stanoviv 539756,50 grn., kil'kist' akciy 2159026 prostih imennih akciy, nominal'noyu vartistyu 0,25 grn. Svidocstvo pro reestratsiyu vypusku tsinnih paperv vidane Zhytomir's'kim Teritorial'nym upravlinnyam Derzhavnoyi komitsii z tsinnih paperv ta fondovogo rynku za №15/06/1/06 vid "05" grudnia 2006 roku Svidocstvo pro reestratsiyu vypusku tsinnih paperv vidane Zhytomir's'kim Teritorial'nym upravlinnyam Derzhavnoyi komitsii z tsinnih paperv ta fondovogo rynku, №35/06/1/02 vid "18" zhovtnya 2002 roku anulyovano. Zagal'nymi zboraми Tovaristva 20 travnya 2010 roku priinyati rishennya pro perevedennya vypusku imennih tsinnih akciy dokumentarno ho isnuvannya v bezdokumentarnu (de materializatsiyu), pro viznachennya zberigacha, u yakoho budut' vidkritti rachunki v tsinnih paperah vlasnikam akciy, pro rozirvannya dogovoru z reestratorom. Svidocstvo pro reestratsiyu vypusku tsinnih paperv vidane Zhytomir's'kim Teritorial'nym upravlinnyam Derzhavnoyi komitsii z tsinnih paperv ta fondovogo rynku za №22/06/1/10 vid "01" lipnya 2010 roku, forma isnuvannya bezdokumentarna. Svidocstvo pro reestratsiyu vypusku tsinnih paperv vidane Zhytomir's'kim Teritorial'nym upravlinnyam Derzhavnoyi komitsii z tsinnih paperv ta fondovogo rynku, №15/06/1/06 vid "05" grudnia 2006 roku anulyovano. Data priпинennya vedennya reestru akcioneriv nezalezhnim reestratorom ZAT "Transfert" viznacheno - 25 serpnia 2010 roku. Depozitariy, yakiy obsluhovuє vypusk akciy - Vidkrite akcionerne tovaristvo "Natsional'niy depozitariy Ukraїni", kod za ЄДРПОУ 30370711. Zberigach, u yakoho emitent vidkryv rachunki v tsinnih paperah vlasnikam akciy - TOV "Zberigach- Kapital", kod za ЄДРПОУ 36859362. Zgidno rishennya zagal'niy zbory tovaristva vid 24 bereznia 2011 roku Vidkrite akcionerne tovaristvo "Virobnichozakupiveln'ne pidpriemstvo "Xmil" pereimеноvane u Publіchno ho akcionerne tovaristvo "Virobnichozakupiveln'ne pidpriemstvo "Xmil" Rozmir statutnoho fondu na datu balansu (31.12.2012r.): zayavleniy: 540,0 tis. grn., splacheniy: 540,0 tis. grn., sho vidpovidaє Statutu tovaristva. 6. Analiz pokaznikiv finansovogo stanu Publіchno ho akcionernogo tovaristva "Virobnichozakupiveln'ne pidpriemstvo "Xmil" Za rezul'tatami provedenogo analizu pokaznikiv finansovogo stanu mozha zrobiti visnovki pro real'nist' ta perspektivi finansovogo stanu akcionernogo tovaristva i otsiniti (z vikoristanniy profesiynogo sudzhennya) mozhlivist' yogo bezperernogo funktsionuvannya v maybut'nomu. Pri provedenni analizu finansovogo stanu pidpriemstva vikoristovuvalis' pokazniki form finansovogo zvit' za 2012 rik. Meto ho finansovogo analizu pidpriemstva є otsinka finansovogo stanu pidpriemstva na 31 grudnia 2012 r. z urakhuvannya dinamiki yogo zmiv, yakі vidbulis' za rezul'tatami gospodars'koyi diyal'nosti pidpriemstva za dva останні роки, viznachennya faktoriv, sho vplivnuli na ci zmivni, ta prognozuvannya maybut'noho finansovogo stanu pidpriemstva. Osnovni pokazniki finansovogo stanu Publіchno ho akcionernogo tovaristva "Virobnichozakupiveln'ne pidpriemstvo "Xmil" Pokazniki Pokazniki finansovogo stanu akcionernogo tovaristva Koeff. Koeff. Koeff. Koeff. absolyutno ho zagal'no ho finansovoyi pokrittya rentabel'nosti likvidnosti likvidnosti stiykosti zobov'yaziv aktiviv (pokrittya) (abo nezalezhnosti, vlasnim або avtonomii) kapitalom (struktsuri kapitalu або finansuvannya) Oriєntovne pozitivne znachennya pokaznika 0,25 - 0,5 1,0 - 2,0 0,25 - 0,5 0,5 - 1,0 > 0, zbil'shennya 2011 rik 0,146 2,733 0,731 0,250 0,03 2012 rik 0,049 1,483 0,607 0,530 0,04 Vidkhilennya (+/-)-0,097 -1,250 -0,124 0,281 -0,05 Vidkhilennya (%) -66,4 -45,7 -16,96 112,4 -55,5 Analiz likvidnosti pidpriemstva dozvoliaє viznachiti spromozhnist' pidpriemstva splachuvati svoi

поточні зобов'язання. Коефіцієнт покриття показує, що підприємство на 148,3% забезпечено ресурсами, які можуть бути використані для погашення його поточних зобов'язань. Коефіцієнт покриття падає в 2012 році у порівнянні до рівня 2011 року з 2,733_ до 1,483 (на 45,7%), однак даний показник знаходиться в межах нормативних значень. Показник абсолютної ліквідності характеризує негайну готовність підприємства ліквідувати короткострокову заборгованість і в даному випадку на кінець звітного періоду складає 0,049, що свідчить про те, що підприємство не може терміново погасити свої зобов'язання через відсутність коштів на банківському рахунку. Аналіз фінансової стійкості (платоспроможності, автономії) підприємства характеризує структуру джерел фінансування ресурсів підприємства, ступінь фінансової стійкості і незалежності підприємства від зовнішніх джерел фінансування діяльності. Коефіцієнт фінансової стійкості (платоспроможності) показує питому вагу власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих у його діяльність. Практикою встановлено, що загальна сума заборгованості (і короткострокової, і довгострокової) не повинна перевищувати суму власних джерел фінансування, тобто критичне значення складає 2756 тис. грн., а сума загальної заборгованості 1461 тис. грн. Коефіцієнт фінансової стійкості (або незалежності, або автономії) на 31.12.2012р. складає 60,7%, впав за 2012 рік лише на 0,124 пунктів. Однак і даний показник знаходиться в межах нормативних значень. Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом (або коефіцієнт фінансування, або структури капіталу) характеризує залежність підприємства від залучених засобів, та показує перевищення власних коштів над позиковими, що свідчить про достатній рівень фінансової стійкості і відносну незалежність від зовнішніх фінансових джерел. Коефіцієнт фінансування становить 0,53, при нормативному значенні до зменшення, він збільшився за останній рік на 0,281, тобто залежність підприємства від залучених засобів збільшилась, що є негативним показником. Діяльність підприємства є прибутковою протягом звітного періоду (2012 рік). При цьому рентабельність активів склала 4 %, рентабельність діяльності 3 %. У минулому році (2011р.) ці показники складали, відповідно, 3 та 2 %%. Коефіцієнт рентабельності активів розраховується як відношення чистого прибутку підприємства до середньорічної вартості активів і характеризує ефективність використання активів. Наведені показники станом на 31.12.2012 р. свідчать про стабільний фінансовий стан Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль". За результатами проведеного аналізу можна зробити висновок, що фінансовий стан підприємства стабільний, майже всі показники відповідають нормативним вимогам. 7. Основні відомості про аудиторську фірму 7.1. Повне найменування юридичної особи відповідно до установчих документів: Приватне підприємство "Аудиторська фірма "Екаунт". Код ЄДРПОУ 31133478. 7.2. Свідоцтво про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів видане Аудиторською палатою України за № 2429, рішення АПУ № 98 від 26 січня 2001 року, дія Свідоцтва продовжена за рішенням АПУ № 224/3 від 23 грудня 2010 року по 23 грудня 2015 року. 7.3. Виписка з єдиного державного реєстру юридичних та фізичних осіб-підприємців видана 01.11.2012 року, Серія ААВ, № 083546. Дата та номер запису в Єдиному Державному реєстрі: 04.09.2000, № 1 305 120 0000 000604. 7.4. Місцезнаходження: 10009, Україна, м. Житомир, вул. Лук'яненко, 5. 7.5. Телефон: (0412) 48-25-69, 48-28-36. 8. Основні відомості про умови договору про проведення аудиту 8.1. Договір про проведення аудиту №20 від 02 січня 2013 року. 8.2. Аудит розпочато 02 січня 2013 року і закінчено 03 квітня 2013 року.

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Текст приміток

Примітки до річної фінансової звітності за 2012 р. ПАТ "ВЗП "Хміль" Публічне акціонерне товариство "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" засноване відповідно до Рішення Регіонального відділення Фонду державного майна України по Житомирській області від 31 жовтня 1995 року №470-АТ та наказу від 25 грудня 1995 року №558-ЗН шляхом перетворення державного підприємства Управління виробничо-технологічної комплектації об'єднання "Укрспецхмільбуд" у Відкрите акціонерне товариство "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" відповідно до Декрету Кабінету Міністрів України "Про особливості приватизації майна в агропромисловому комплексі" №51-93 від 17 травня 1993 року. Товариство є правонаступником всіх прав та обов'язків реорганізованого в процесі приватизації державного підприємства Управління виробничо-технологічної комплектації об'єднання "Укрспецхмільбуд". Попередня назва Товариства: Відкрите акціонерне товариство "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль". (Переіменоване у Публічне акціонерне товариство "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" згідно з рішенням загальних зборів акціонерів від 24 березня 2011 року). При формуванні балансу станом на 31.12.2012 року Товариством було перераховано залишки на 01.01.2011р. та на 31.12.2011р. згідно з положенням МСФЗ. Трансформація фінансової звітності Товариства включає аналіз балансу (ф.№1) і звіту про фінансові результати (ф.2), які відповідають вимогам П(с)БО, та внесення до них необхідних коригувань для забезпечення подання інформації у повній відповідності з МСФЗ. Згідно МСФЗ 1 Товариством проведено коригування для переходу від попередніх до міжнародних стандартів як припинення визнання старих активів і зобов'язань (списання з балансу тих активів і зобов'язань, які на дату першого застосування МСФЗ не відповідають критеріям визнання за міжнародними стандартами), та перекласифікація: перенесення суми з однієї статті балансу до іншої. Усі коригування, пов'язані з переходом до МСФЗ на дату їх першого застосування Товариством визнані безпосередньо у складі нерозподіленого прибутку, або іншої категорії капіталу. Фінансова звітність Товариства підготовлена згідно з вимогами МСФЗ. Згідно наказу про облікову політику "Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" наведена вимога, що облікова політика повинна застосовуватися так, щоб фінансова звітність повністю відповідала вимогам Закону і кожному конкретному МСФЗ і П(С)БО. При існуванні суперечностей у вимогах до ведення обліку і розкриття інформації у фінансовій звітності між МСФЗ і П(С)БО пріоритет віддається МСФЗ. Фінансова звітність на підприємстві для цілей, передбачених законодавством України, складається у форматі, затвердженому національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, для інших цілей складається у форматі, передбаченому МСФЗ. Прийнятою обліковою політикою Публічного акціонерного товариства "Виробничо-закупівельне підприємство "Хміль" встановлені такі методи обліку та принципи оцінки активів та зобов'язань: Основні засоби: Підприємство для складання фінансової звітності використовує підхід для обліку основних засобів який відображений в МСБО 16. Об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу (термін служби більше 365 днів), оцінюється за його справедливою вартістю Справедливою вартістю об'єктів основних засобів вважається історична вартість. Історичну вартість вважати за доцільну собівартість на дату переходу на МСФЗ. Мінімальна вартісна межа для віднесення об'єктів до складу основних засобів 2500,00 грн. Значення ліквідної вартості основних засобів та нематеріальних активів дорівнює 0,00 грн. Метод нарахування амортизації основних засобів - прямолінійний, за нормами виходячи із встановленого терміну корисного використання для кожного з об'єктів. При продажу об'єктів основних засобів, переводити такі об'єкти у запаси за їх балансовою вартістю. Кошти від продажу таких активів визначаються як дохід відповідно МСБО 18 "Дохід" Нематеріальні активи: Запаси: Облік і відображення в фінансовій звітності запасів відповідає МСБО 2 Запаси обліковуються по групах: о виробничі запаси; о незавершене виробництво; о готова продукція; о товари. Собівартість придбаних у третіх осіб запасів складається із вартості придбаних запасів та інших витрат, пов'язаних з їх придбанням. Собівартість незавершеного виробництва і готової продукції складається з прямих матеріальних витрат, прямих витрат на оплату праці, інших прямих витрат і розподілених загальновиробничих витрат. Незавершене виробництво і готова продукція відображаються у фінансовій звітності по фактичній собівартості. Дебіторська заборгованість: Облік і призначення дебіторської заборгованості на Підприємстві відповідає МСБО 39. Цей стандарт застосовується до контрактів що стосуються придбання чи продажу не фінансових статей. Дебіторська заборгованість обліковується за амортизованою собівартістю Резерв під знецінення дебіторської заборгованості розраховувати на індивідуальній основі. Визнання доходів та витрат: Доходи Підприємства визнаються на основі принципу нарахування, коли є ймовірність того, що у випадку операції відбудеться збільшення економічних вигод, а сума доходу може бути достовірно визначена. Дохід від реалізації товарів (робіт, послуг) визнається тоді, коли фактично відбувся перехід від продавця до покупця значних ризиків, переваг і контроль над активами і дохід відповідає всім критеріям визнання у відповідності МСБО 18. Особливих умов визнання доходу від реалізації у відповідності до політики Підприємства не передбачено. Пов'язані особи: У відповідності з визначенням пов'язаних осіб, які приводяться у МСБО 24, пов'язаними особами на підприємстві є: а) фізична особа або близький родич такої особи, або суб'єкт господарювання зв'язаний з підприємством, якщо така особа контролює підприємство, має в статутному капіталі не менше 10% акцій підприємства, та має суттєвий вплив на підприємство; б) є членом провідного управлінського персоналу підприємства, або материнського підприємства. в) близькі родичі фізичної особи - члени родини, які, за очікуванням, можуть впливати на таку особу, або перебувати під впливом при здійсненні операцій з підприємством. В розрахунках з пов'язаними особами застосовуються звичайні ціни, як для всіх споживачів. Облікова політику Товариства побудовано відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні, чинних МСФЗ та МСБО. Господарські операції відображають у облікових регістрах в тому звітному періоді, в якому вони були здійснені. В якості справедливої вартості об'єктів

основних засобів прийнято вважати історичну вартість основних засобів. Дана вартість використовується як доцільна собівартість на дату переходу на МСФЗ. Основним засобом вважається актив, якщо очікуваний термін його використання (експлуатації) визначений виробничою комісією, перевищує 1 рік. Вартість основних засобів на дату балансу (31.12.2012р.) складає: первісна вартість - 5516 тис.грн.; нарахований знос - 3140 тис. грн.; залишкова (балансова) вартість - 2376 тис. грн. Разом необоротні активи складають 2376 тис. грн. на дату балансу (на 31.12.2012 р.). Оцінка запасів здійснюється за фактичною собівартістю. На підприємстві для оцінки запасів при списанні обрано метод середньозваженої ціни . На дату балансу запаси за даними балансу складають 476 тис. грн . Дебіторська заборгованість за товари (роботи, послуги) обліковується відповідно до П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість" та МСБО 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка", включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю та складає на дату балансу 1086 тис. грн. Резерв сумнівних боргів визначається, виходячи з платоспроможності окремих дебіторів До складу дебіторської заборгованості за даними Балансу підприємства відноситься також: - заборгованість за розрахунками з бюджетом - 11 тис. грн.; - інша поточна дебіторська заборгованість - 521 тис. грн. За термінами погашення зобов'язання поділяються на довгострокові та короткострокові. Довгострокових зобов'язань не має. Короткострокові зобов'язання класифікуються за наступними видами: кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги перед постачальниками - 806 тис. грн.; аванси одержані (від покупців) - 138 тис. грн.; заборгованість перед бюджетом - 30 тис. грн.; заборгованість з оплати праці - 6,0 тис. грн.; з учасниками- 19 тис. грн.; інші поточні зобов'язання - 462 тис. грн. Разом поточні зобов'язання підприємства на 31.12.2012 р. складають 1461 тис. грн. До складу власного капіталу за балансом товариства відносяться: - статутний капітал - 540 тис. грн.; - нарахований резервний капітал - 135 тис. грн.; - нерозподілені прибутки - 2081тис.грн. Разом власний капітал на дату балансу (на 31.12.2012р.) складає 2756 тис. грн. Податки підприємством розраховуються та сплачуються у відповідності до вимог чинного законодавства. Поточні податкові активи та зобов'язання за поточні та минулі періоди визнаються у сумі, яка передбачена до відшкодування від податкових органів або сплати податковим органам.

Голова правління _____ А.М. Латашевич

Головний бухгалтер _____ С.С. Карпик